

## ∞ *Extension et réhabilitation du Groupe scolaire de Tréverien* - 35 ∞

L'école primaire publique de Tréverien se trouve au coeur du bourg, dans l'ancien bâtiment école-mairie qui comprend, d'une part, une maison presque carrée, composée d'un rez-de-chaussée et d'un étage droit, dont les ouvertures encadrées de granit sont rigoureusement alignées ; d'autre part, un bâtiment allongé, doté d'un simple rez-de-chaussée et percé de larges fenêtres, où sont disposées en enfilade les deux salles de classe. Une annexe au bâtiment existant à été réalisée pour offrir un petit espace réservé aux enseignants et deux bâtiments préfabriqués ont été installés dans la cour de récréation car la commune de Tréverien accueille de plus en plus de jeunes familles avec des enfants en bas âge.

Le projet tire parti des éléments qualitatifs du site environnant pour constituer un lien entre ce qui existe et ce qui est en devenir. L'ancienne Ecole-Mairie, qui comprenait les classes maternelles et la cantine, constitue un front bâti intéressant sur la rue et s'ouvre à l'intérieur de l'îlot sur la cour. Cependant, les extensions successives sont autant d'appendices disgracieux sur les ensembles en pierre patrimoniale, celle-ci faisant perdre de la lisibilité à l'entité du « groupe scolaire ». Ainsi, le projet propose de redonner une identité lisible à l'ensemble architectural existant et créer une extension qui viendrait faire lien avec le tissu construit, en marquant de nouvelles limites.

La tranche 1 prévoit l'extension du groupe scolaire par la création de 2 classes élémentaires et d'un préau, de sanitaires correspondants, d'un aménagement d'une cour de récréation pour les élèves d'élémentaire, ainsi que le réaménagement du jardin pédagogique. La tranche 2 consiste à poursuivre la construction du bâtiment neuf, avec l'ajout de deux classes maternelles, d'un dortoir et de sanitaires enfants. Cette seconde tranche de travaux comprend la démolition des préfabriqués, de l'annexe chaufferie et local enseignants, et la réhabilitation du bâti ancien pour y loger la garderie, la cuisine, et la salle à manger. La cour de récréation actuelle est également réaménagée, ainsi que les abords et le parvis d'entrée. Des accès plus lisibles ont ainsi été créés;



Vue du groupe scolaire avant travaux depuis l'Ouest

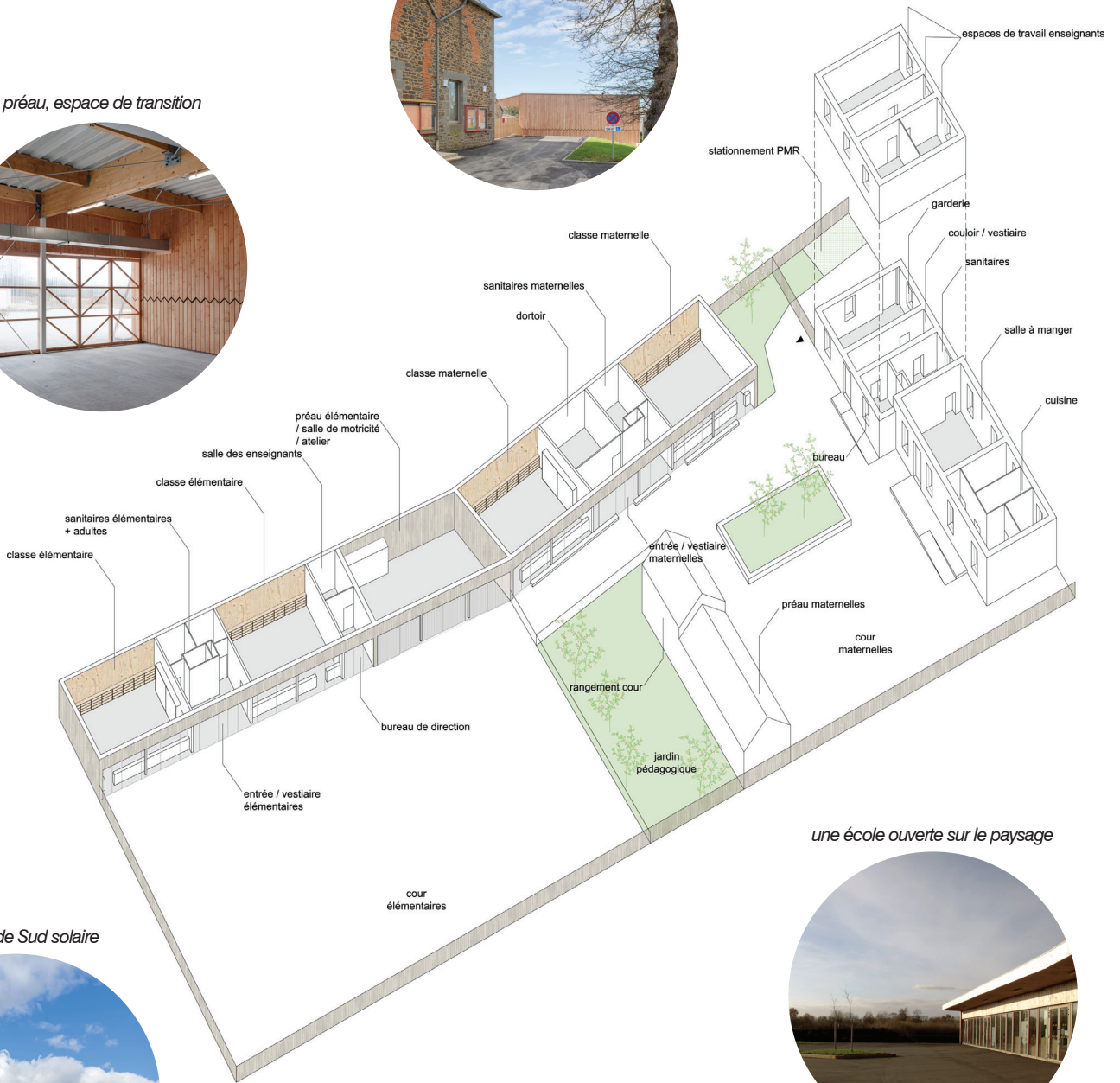


Vue d'ensemble du projet depuis l'extrémité Ouest de l'extension

lisibilité de l'accès



préau, espace de transition



une école ouverte sur le paysage



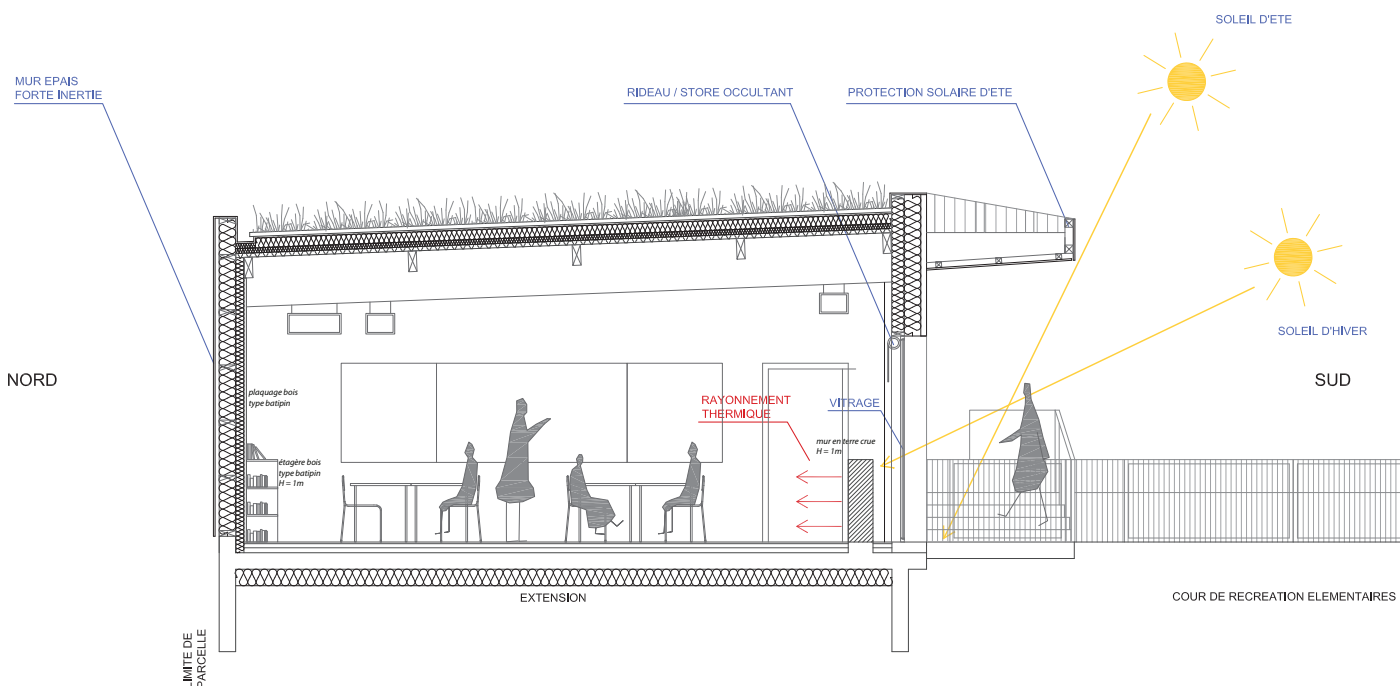
une façade Sud solaire



Axonométrie du projet

Le bâtiment s'implante sur la limite Nord de la parcelle, s'ouvrant entièrement sur la façade Sud. Ainsi, le mur Nord, façade froide du bâtiment est aveugle, privilégiant à l'inverse une façade ouverte au Sud, plus chaude. La toiture végétalisée achève d'assurer une forte inertie au bâtiment, diminuant ainsi les variations de températures et améliorant le confort thermique. Enfin, l'ensemble de la façade est coiffée d'un auvent en bois brisant les rayons du soleil d'été afin d'éviter toute surchauffe du bâtiment.

Par ailleurs, des murs trombe en terre crue mis en oeuvre au droit du mur rideau dans les classes jouent le rôle de chauffage passif par effet de serre en hiver. En effet, ils captent la chaleur des rayons du soleil d'hiver piégés par les vitrages puis la restituent lentement et doucement dans les salles de classe. Le bâtiment d'extension du groupe scolaire fonctionne ainsi au rythme des saisons.



Coupe explicative - mur trombe



Salle de classe - mur en terre Sud



Détail du mur en terre

© Nicolas PINEAU

© Guilaine Potin

Tenant compte des performances énergétiques de l'équipement, nous avons adopté le principe d'une structure et ossature mixte en bois et métal, isolée par l'extérieur et enveloppée d'un bardage bois naturel. Ces solutions représentent un gage de pérennité des matériaux, permettent une gestion de chantier propre, et une évolutivité/flexibilité des locaux dans le futur.

Deux halls d'entrée accessibles directement depuis la cour de récréation relient chacun deux salles de classes. Ils sont entièrement vitrés au Sud, assurant une atmosphère lumineuse et chaleureuse. Généreusement dimensionnés pour accueillir le vestiaire des élèves, ils offrent ainsi un lieu d'arrivée confortable pour les enfants parfois accompagnés de leurs parents.

Les salles de classes sont elles aussi directement ouvertes sur la cour. Elles s'organisent suivant un axe Est-Ouest, bordées au Nord par un mur de rangement et d'affichage habillé entièrement en OSB, et ouvertes au Sud sur la cour de récréation, dégagant des perspectives sur le paysage.

Le préau est quant à lui pensé comme la rotule du projet d'extension, positionné entre l'aile Élémentaire et l'aile Maternelle. Grâce à sa façade Sud aux portes accordéon en bois et polycarbonate, il peut être tantôt extension couverte de la cour, ou bien salle de sport, tantôt salle de motricité, ou encore espace atelier. Le préau est inclu dans le volume bâti aux côtés des espaces intérieurs, et conserve à la fois les aspects extérieurs du bardage bois au motif zig-zag des façades.

La réhabilitation de l'ancienne école-mairie a été réalisée lors de la seconde tranche de travaux. Les extensions annexes au bâtiment existant ont été démolies afin de retrouver l'aspect initial du bâti et de la pierre granitique. En lieu et place des anciennes salles de classe, l'ensemble ancien abrite désormais les activités périscolaires, avec notamment une cuisine et une salle de restauration, ainsi qu'une garderie avec un accès indépendant au groupe scolaire.



*Intégration du bâtiment d'extension dans la cour Maternelle*