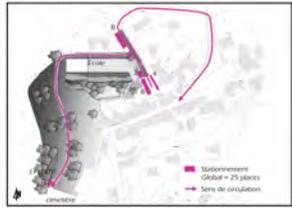




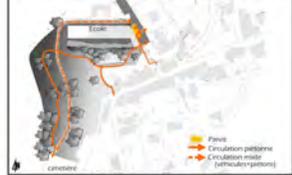
intégration dans le site



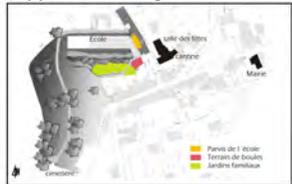
/// Circulation et stationnement



/// Parcours piétons



/// Equipements au coeur du bourg



La nouvelle école de Meys / ruralité contemporaine...

UN PROJET PIONNIER :

Ce projet est pionnier car c'est probablement l'une des premières écoles en France dans un Eco-quartier (labélisé étape 3 à ce jour) en milieu rural. Livrée en 2015, l'école était le 1er équipement de cet éco-quartier composé ensuite d'une opération de logements sociaux, d'espaces publics (placette et jeux de boules), de cheminements mode doux, de jardins partagés pour les habitants, de jeux pour enfants, etc.

Il est pionnier aussi par sa très longue concertation de presque 2 ans réalisée par la commune pour consulter ses habitants et les enseignants afin d'être en mesure de commencer un programme ambitieux qui serait partagé par le plus grand nombre. Puis c'est en s'entourant des services de l'état (DDT) et du Caue du Rhône, que la commune a réussi à établir un bon programme : il n'y a pas de bon projet sans bon programme !

UN PROJET FRUGAL :

Cet projet d'école est frugal car le site est proche du centre bourg afin de limiter les déplacements en voiture et privilégier les modes doux. Puis elle s'intègre très bien dans la topographie en pente du site pour mieux mettre en valeur ses qualités paysagères.

Elle est construite majoritairement en ossature bois et isolation laine de bois (bois + isolation locale) par un artisan très local (moins de 15km) et met en œuvre les bons matériaux aux bons endroits : béton brut pour les parties enterrées du projet côté Nord, et bois naturel pour l'ensemble des salles orientées et ouvertes au Sud. L'énergie nécessaire pour le chauffage est assurée par une petite chaudière à granulés bois de 36kW.

Enfin, un gros travail sur la gestion de l'eau a été mis en place avec une récupération d'eau de pluie pour les sanitaires des enfants : interdit normalement, mais subventionné si on le fait !!! (le maire de la commune a pris l'initiative de le faire). Puis la mise en œuvre d'une toiture végétalisée pour absorber le maximum d'eau, et le surplus est redirigé vers un bassin de rétention et d'infiltration intégré dans les aménagements paysagers du site. Une zone humide a été mise en valeur à l'occasion du projet.

Cette école fait partie d'un tout, imaginé et longuement réfléchi par son maire M. Garnier, toujours aujourd'hui en place après 3 mandats consécutifs (preuve que ses choix sont appréciés). C'est ce qui la rend d'autant plus intéressante, car elle est en lien avec d'autres usages dont l'ensemble trouve toute sa cohérence, ce qui en fait un lieu unique aujourd'hui.



ouverture sur le grand paysage



Présentation projet

La nouvelle école de Meys est l'équipement majeur d'un futur Eco-quartier. Bien que son architecture soit résolument contemporaine, elle s'intègre parfaitement dans son environnement de village rural grâce à son encastrement dans la pente, sa toiture végétalisée et la mixité de ses matériaux, bois et béton brut.

Cette école est issue d'une réflexion globale de la mairie initiée depuis 2010 dans le cadre d'un projet d'Eco-quartier comprenant la future école, des logements sociaux, des jardins partagés et de nouveaux espaces publics.

Ce travail de concertation avec la DDT, la maison du Rhône, l'association Hespul, le Parc Eco-Habitat, puis de programmation avec le CAUE du Rhône, a permis les conditions favorables à l'émergence de ce projet.

L'intégration dans son environnement est l'élément remarquable de ce projet dont l'intention réside dans une simplicité formelle et une implantation judicieuse encastree dans la pente naturelle du site. En découle une mixité des matériaux entre le bois et le béton laissé brut : le béton pour les zones enterrées au Nord afin de s'ancrer dans le sol et le bois en structure poteaux/poutres et en bardage pour les zones ouvertes et largement vitrées sur le paysage côté Sud.

La matière brute est visible à l'extérieur comme à l'intérieur afin de créer des espaces qui éveillent les sens des enfants.

La mairie a fait le choix d'implanter cette école proche du centre bourg pour favoriser les déplacements doux. Ce projet propose ainsi une façade urbaine minérale en béton brut en rapport avec le bâti ancien en pierres. Des places de stationnements ont été aménagées à proximité, de même qu'un parvis en béton désactivé et arboré. Ce dessin précis dans la pente participe à l'accroche urbaine de l'école dont le préau constitue une sorte de filtre, entre l'espace public et l'espace plus intime de l'école, par sa résille de poteaux métal et de vitrages colorés.



jeux de contraste entre le béton et le bois bruts



Le fonctionnement est simple, depuis le hall d'entrée il est possible d'accéder soit à la cour (élémentaires) soit à la circulation principale (maternelles et parents). Véritable colonne vertébrale du projet, cet espace linéaire dessert côté Nord dans la partie enterrée du projet les espaces plus techniques, les sanitaires et les bureaux autour d'un patio, et côté Sud l'ensemble des salles de classe ouvertes sur le paysage. Cette circulation rend lisible tout le principe constructif du projet avec la présence du béton brut d'un côté et du bois de l'autre, tout cela mis en lumière par des sheds qui mettent en relief les irrégularités du béton et la « chaleur » du bois.

Cette école répond aux nombreux objectifs environnementaux et énergétiques que s'était fixée la Mairie, avec une construction intégrée dans la pente naturelle, une conception bioclimatique simple profitant de la géothermie pour les zones enterrées et des apports solaires passifs pour les zones ouvertes au Sud. L'usage du bois en structure et en bardage naturel, la toiture végétalisée, la chaudière granulée bois, la récupération d'eau de pluie pour les sanitaires et le travail sur les espaces extérieurs de cour et d'espace public, sont autant d'éléments qui participent à la qualité de ce projet qui a été désigné **lauréat des Trophées des maires du Rhône en 2015 - catégorie architecture**.





simplicité des formes = frugalité

