

fabriques®

architectures
paysages

25, rue Burdeau 69001 LYON
Vernand 42470 FOURNEAUX

04 82 53 46 61
fabriques@fabriques-ap.net
www.fabriques-ap.net

SIRET 493 576 334 00012
Code APE-NAF 7112B
N°TVA FR 55493576334

MOA

Moulins Communauté
8 place Maréchal de
Lattre de Tassigny
03016 MOULINS Cedex
T: 04 70 48 50 64
Représentant MOA :
Igor Milavaud,
directeur du service
bâtiments

MAISON DE LA RIVIÈRE ALLIER - MOULINS (03)

DOCUMENT LIBRE LE OFF 2023

FABRIQUES

architectures
paysages

Architecte mandataire,
paysagiste

DEMAIN

Architecture,
Paysage

Architecte associé,
paysagiste

ABAC Ingénierie

BET structures
BET Thermique,
Fluides, SSI, QEB

BIMING

Économiste

AMEXIMUM

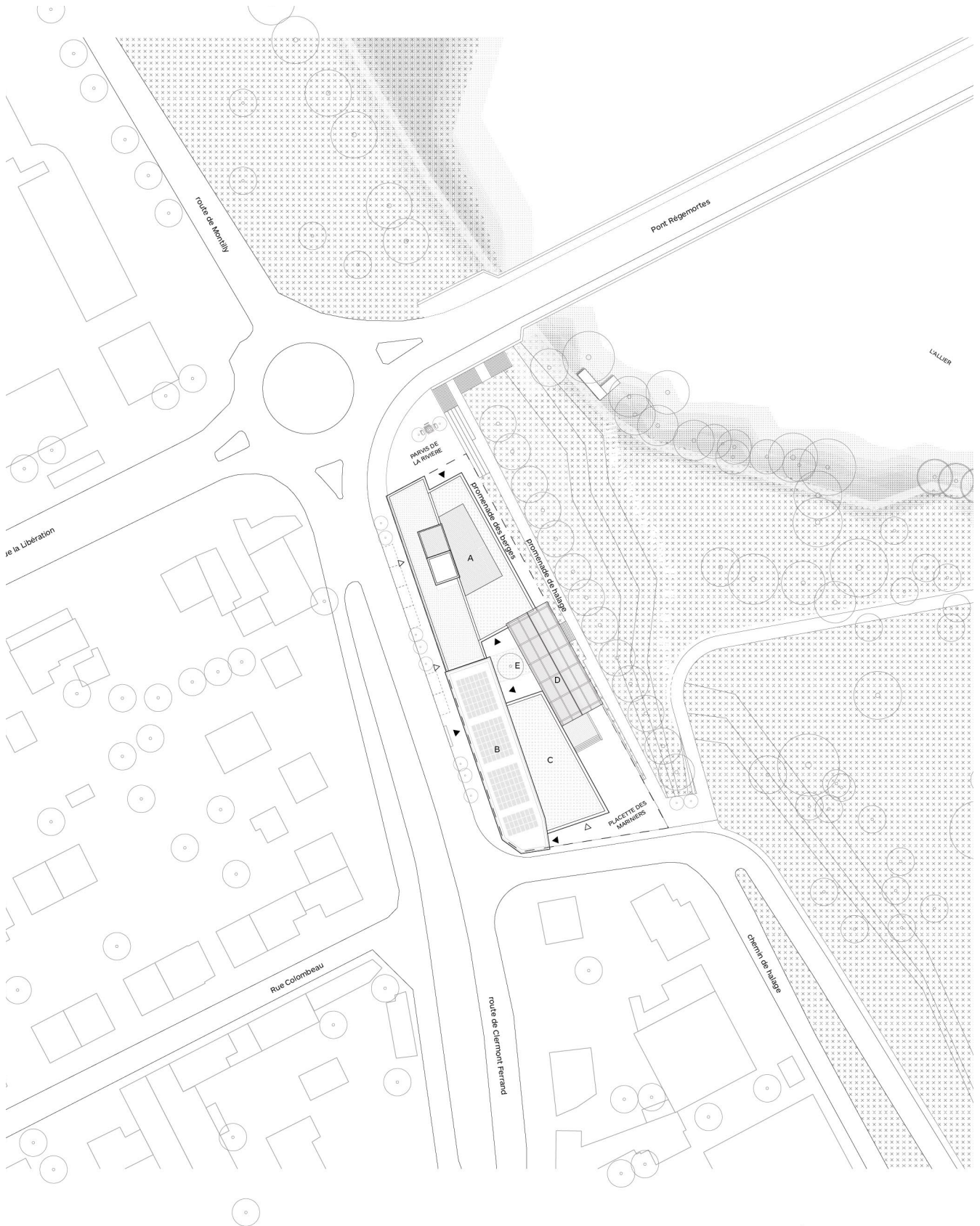
OPC



30 Mars 2023



Le OFF 2023 - Maison de la rivière Allier - Moulines (03)



PLAN MASSE

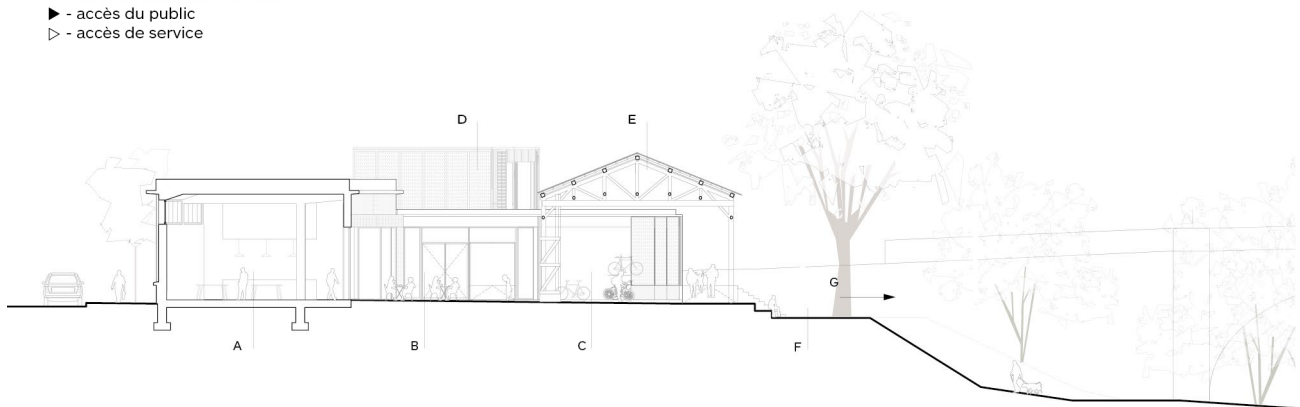
- A - maison de la rivière
- B - restaurant
- C - base nautique
- D - halle / préau
- E - cour / patio
- ▶ - accès du public
- ▷ - accès de service





PLAN DE RDC

- A - exposition / boutique
- B - salle multifonction
- C - bureaux
- D - vestiaires
- E - garage vélos
- F - cuisine restaurant
- G - salle du restaurant
- H - base nautique
- I - garage canoë
- J - cour / patio
- K - terrasse sous halle existante
- ▶ - accès du public
- ▷ - accès de service



COUPE SUR RESTAURANT

- A - salle de restaurant
- B - terrasse restaurant
- C - garage à vélo
- D - étage de la maison de la rivière
- E - halle existante
- F - chemin de halage
- G - vers berges de l'Allier

0 5 10 20



Maison de la rivière
Terrasse à l'étage
en ossature et
platelage bois



Maison de la rivière
Vue de l'entrée principale
et de la promenade le long des
berges d'Allier



Base nautique
Garage bateaux avec fermeture
en panneaux osier



Maison de la rivière
Hall principale du CIAP
(Centre d'Interprétation
de l'Architecture et du
Patrimoine) avec ses larges
ouvertures sur la rivière et le
centre ville de Moulines



Maison de la rivière
Vue intérieure, escalier bois
donnant accès à la terrasse