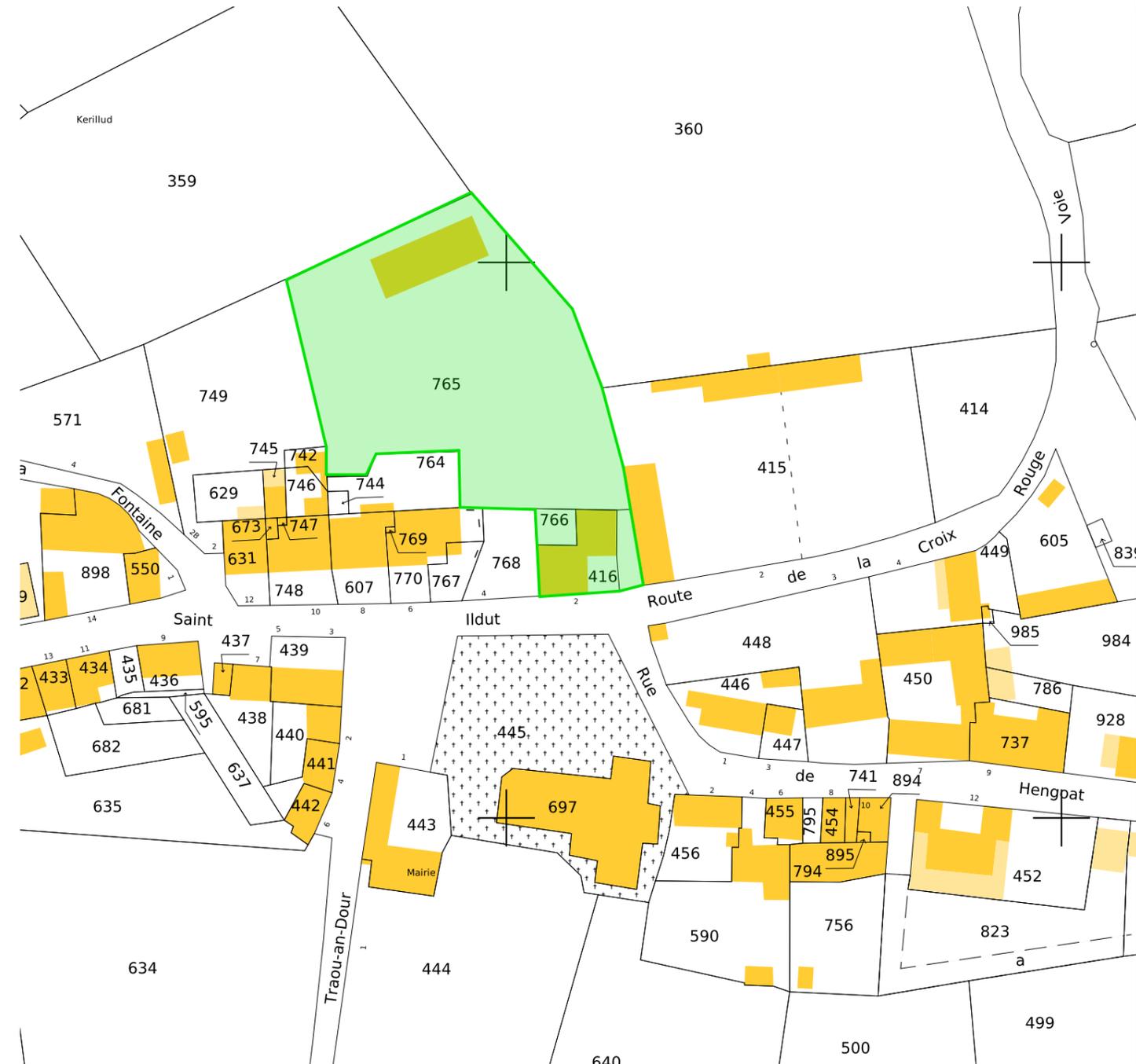


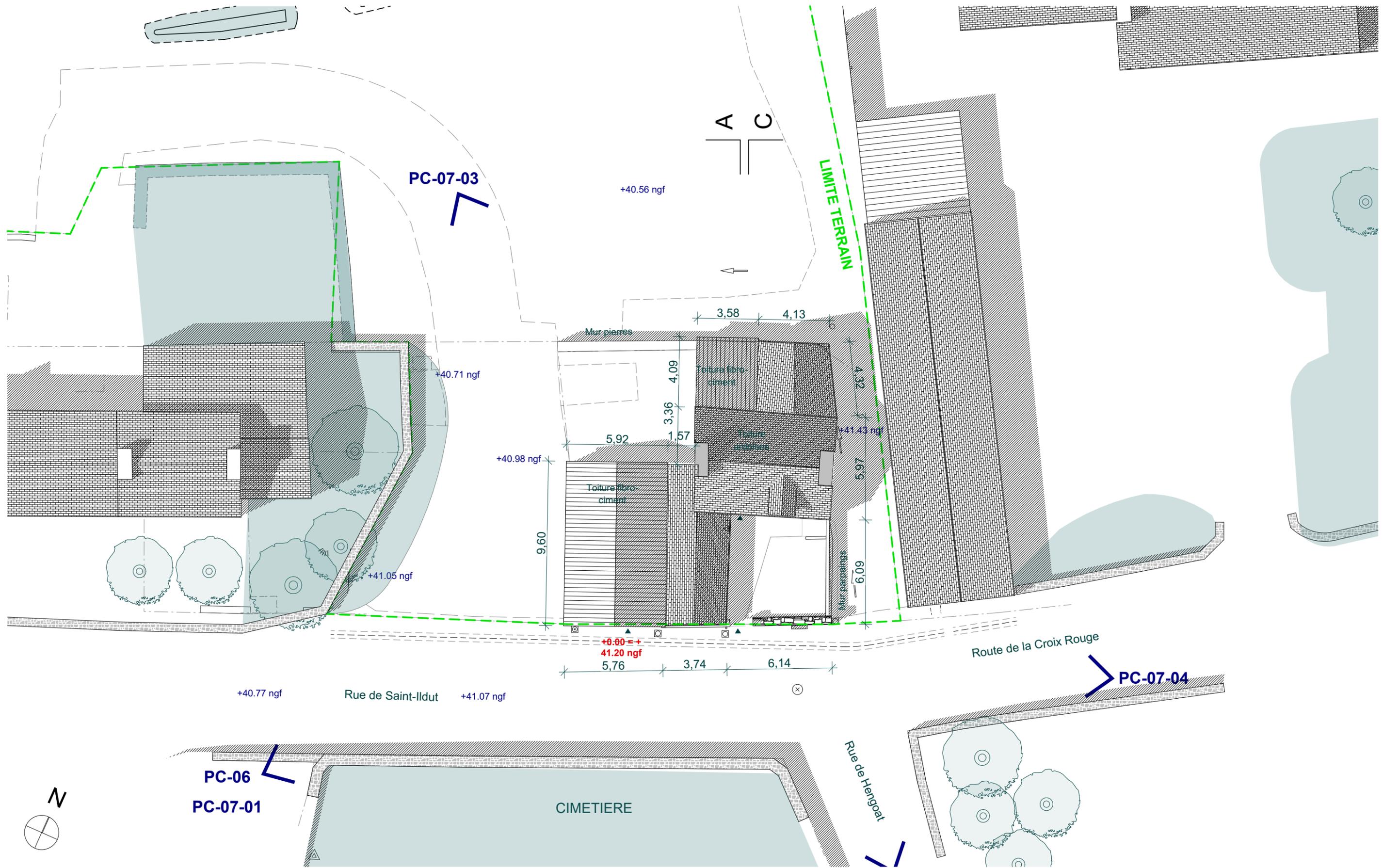
Vue aérienne



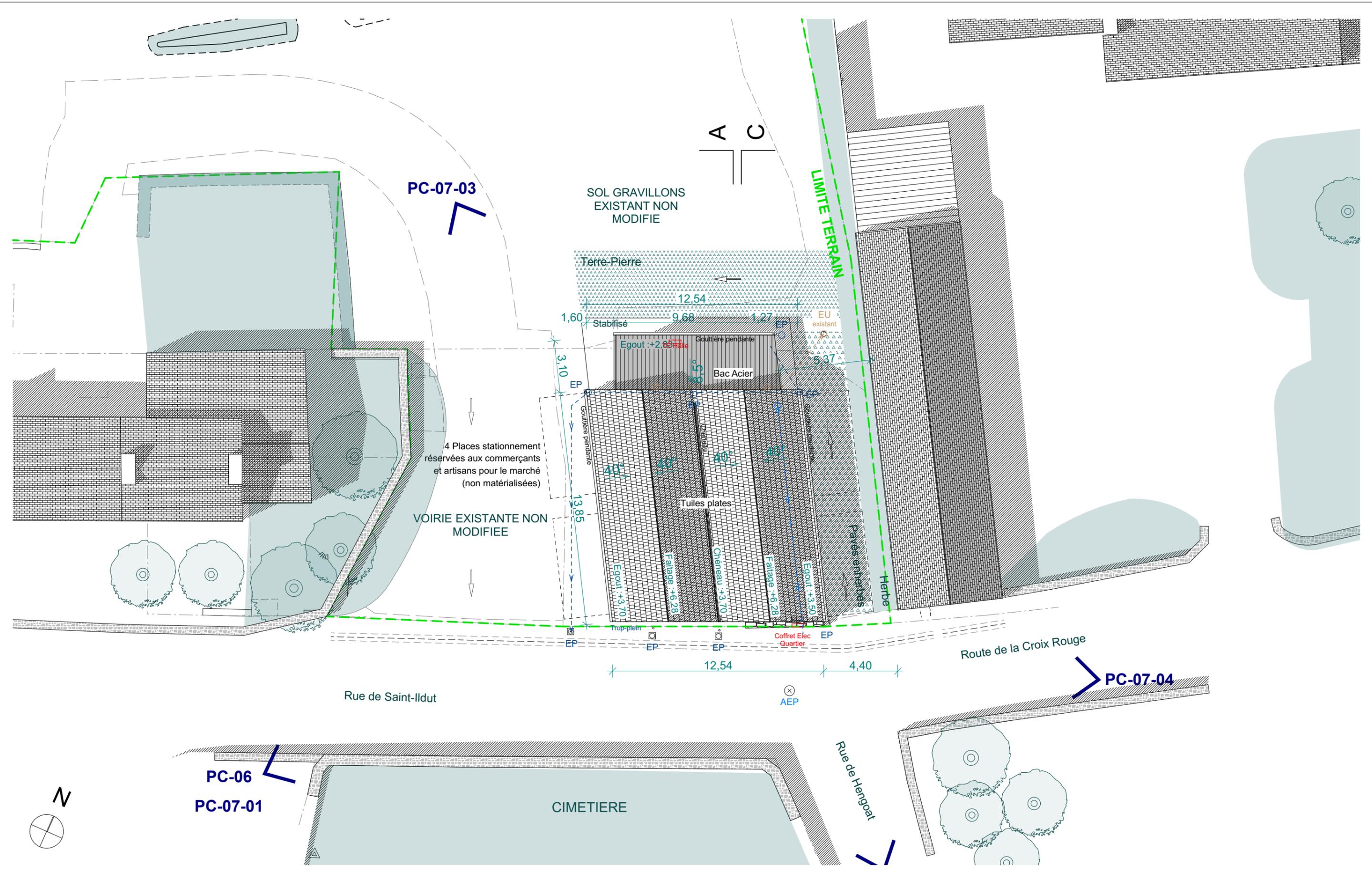
Cadastre 1/1000



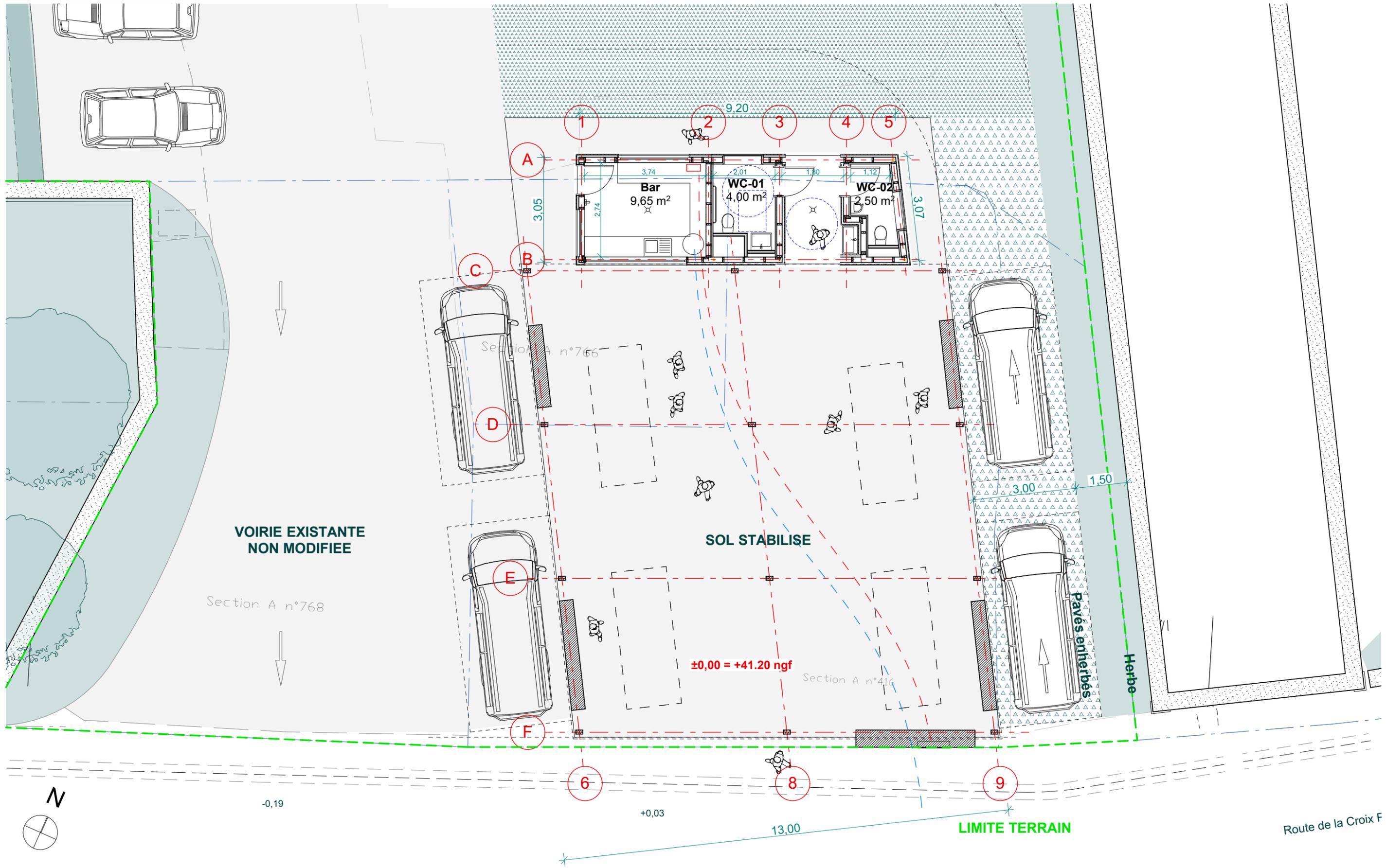
DCE	DCE-01 - Plan de situation		Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.	B.HOUSSAIS architecture
08/10/2021	Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry			Kervel - 22450 LA ROCHE DERRIEN tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89 www.bhousaisarchitecture.com bhousais@bhousaisarchitecture.com



DCE	DCE-02 - Plan masse_Existant	Ech:1:200	Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.	B.HOUSSAIS architecture
08/10/2021	Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry			Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89 www.bhoussaisarchitecture.com bhousais@bhousaisarchitecture.com

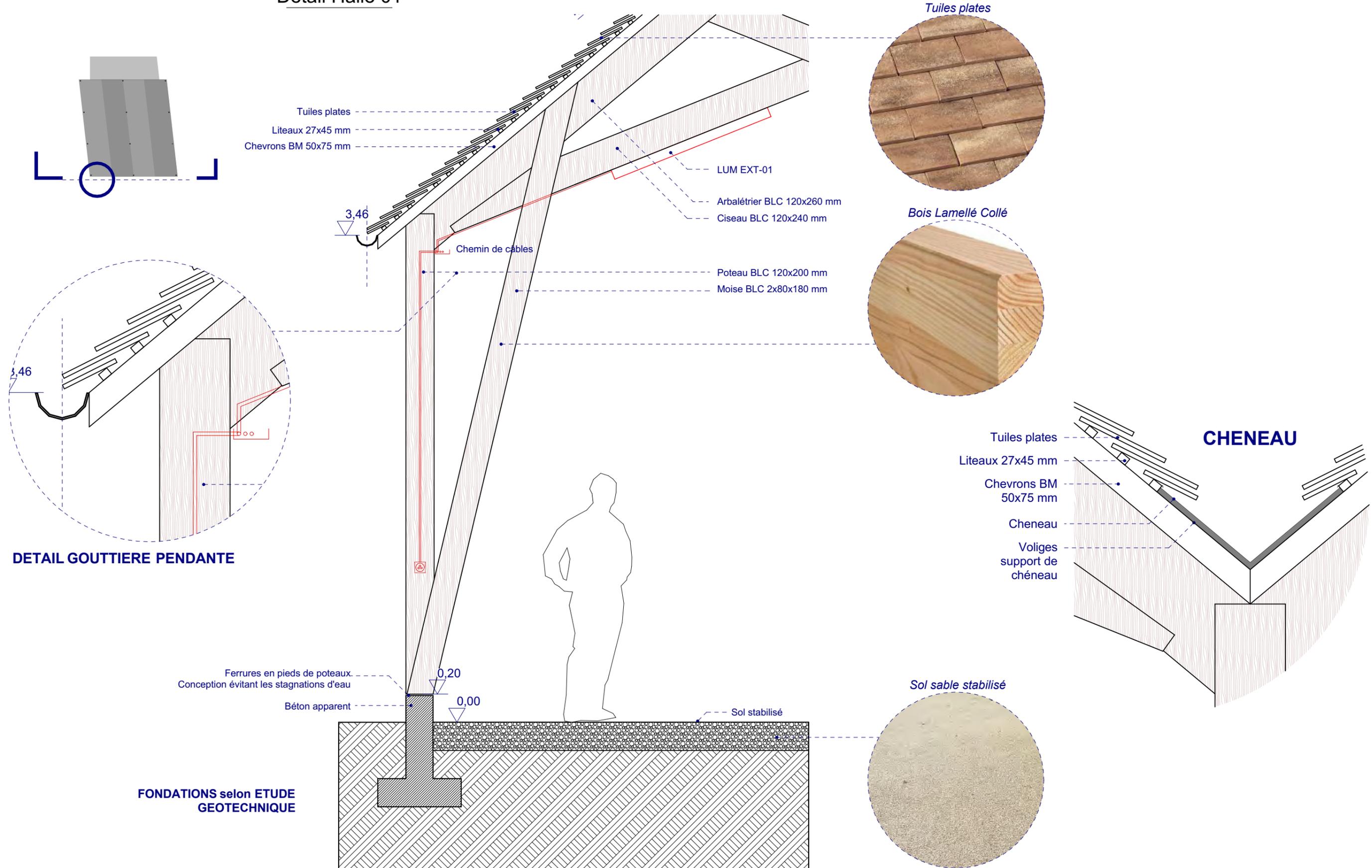


DCE	DCE-06 - Plan masse projet	Ech:1:200	Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.	B.HOUSSAIS architecture
08/10/2021	Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry			Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89 www.bhoussaisarchitecture.com bhousais@bhousaisarchitecture.com



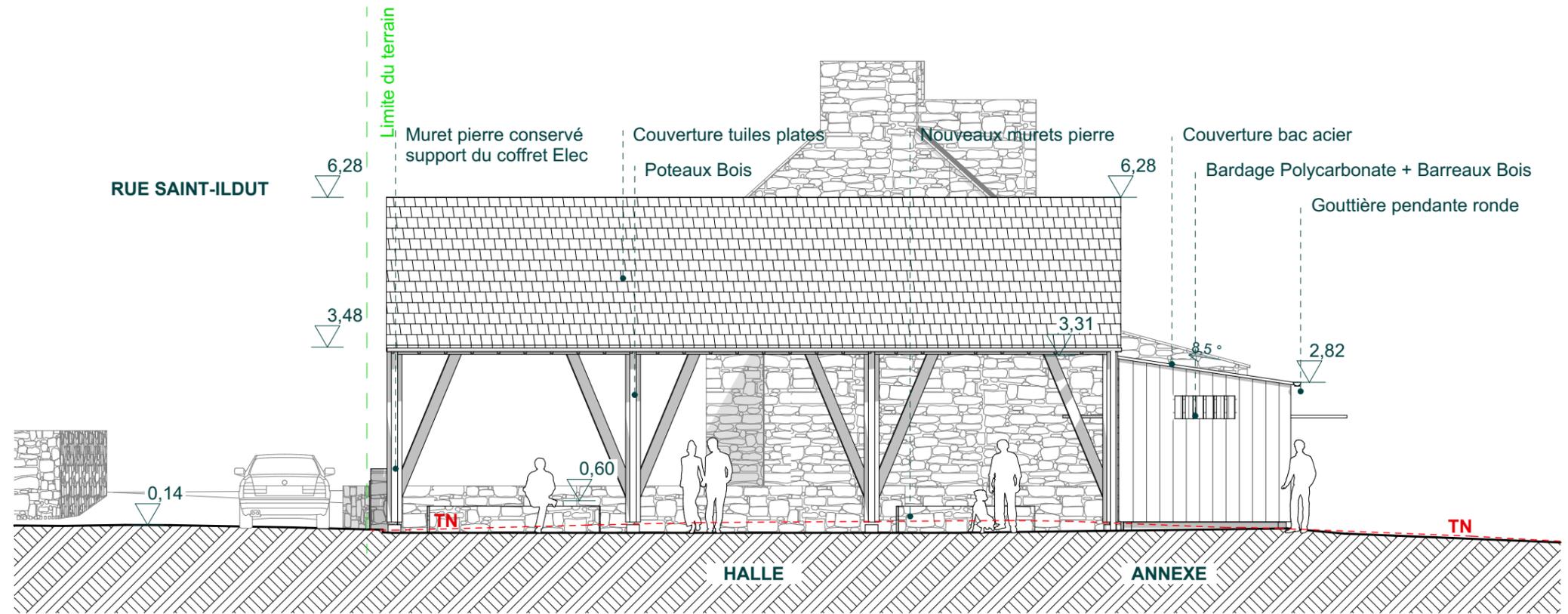
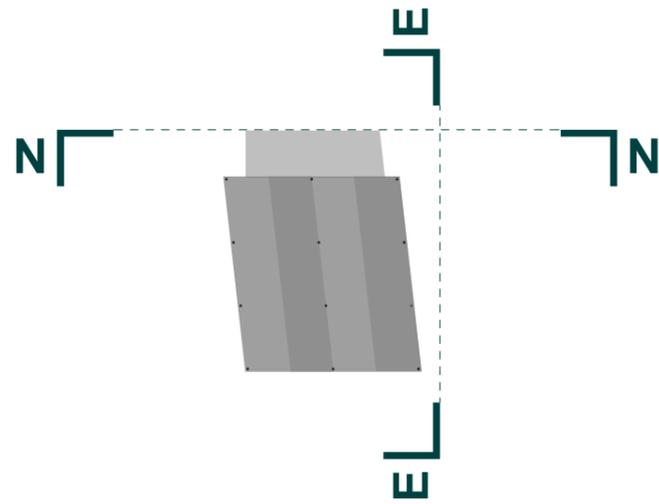
DCE	DCE-08 - Plan RdC	Ech:1:100	Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.	B.HOUSSAIS architecture
08/10/2021	Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry			Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89 www.bhoussaisarchitecture.com bhousais@bhousaisarchitecture.com

Detail Halle 01

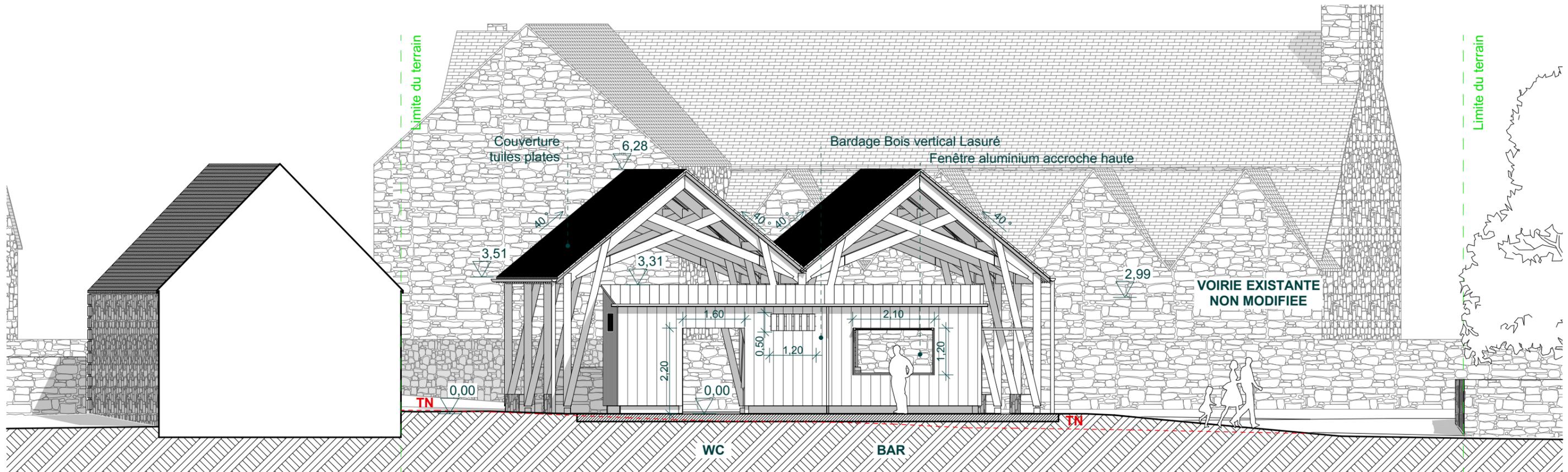


DCE	DCE-15 - Détail D-04_Halle	Ech:1:10, 1:25	Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.	B.HOUSSAIS architecture
08/10/2021	Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry		Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89 www.bhousaisarchitecture.com bhousais@bhousaisarchitecture.com	

Façade Est



Façade Nord



DCE

DCE-16 - Façades Nord et Est_Projet

Ech:1:100

Ce document n'est pas un plan d'exécution. Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude ou de contrôle avant mise en oeuvre.

B.HOUSSAIS
architecture

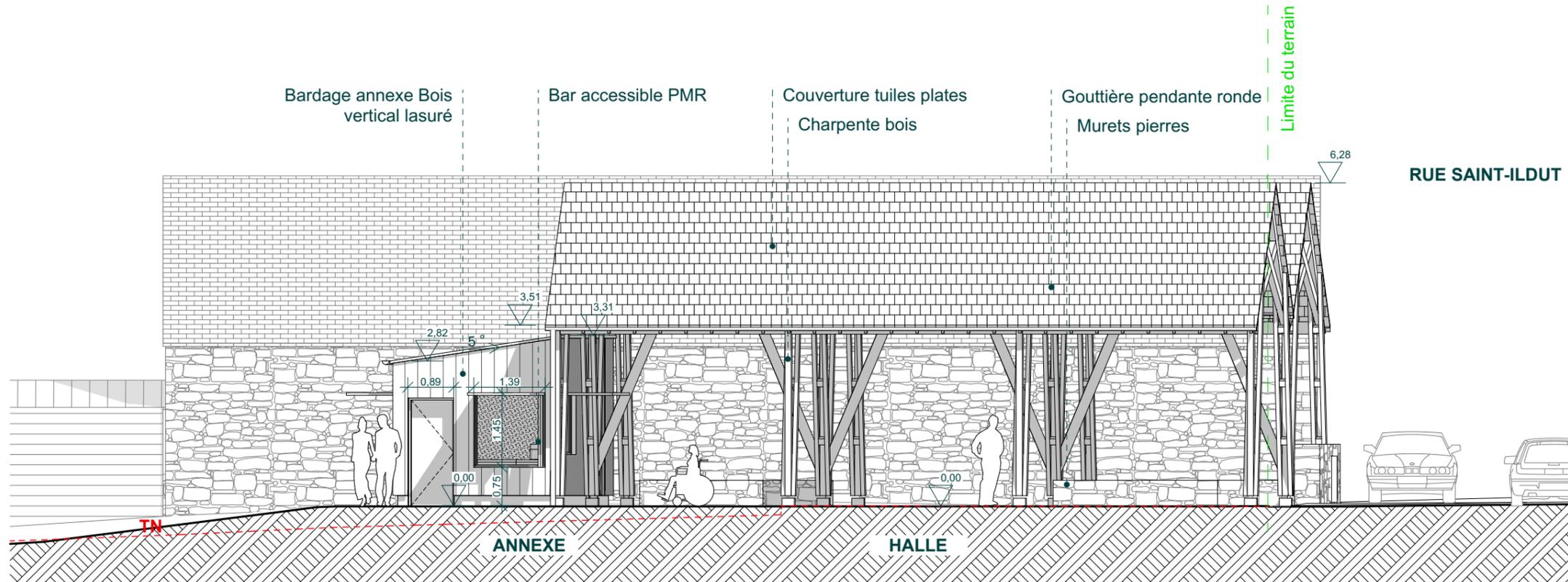
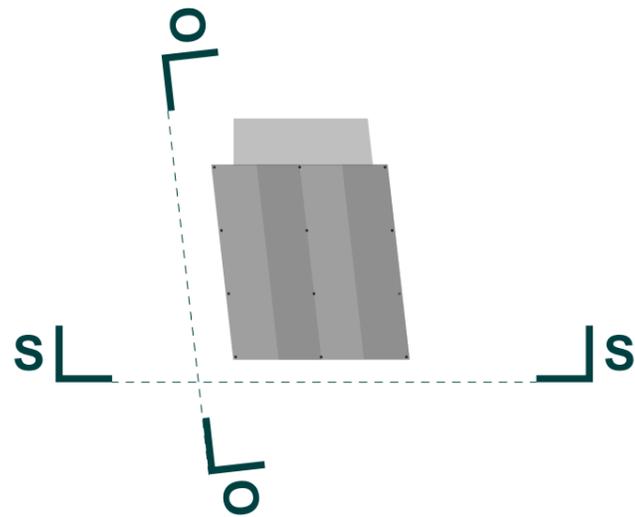
08/10/2021

Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry

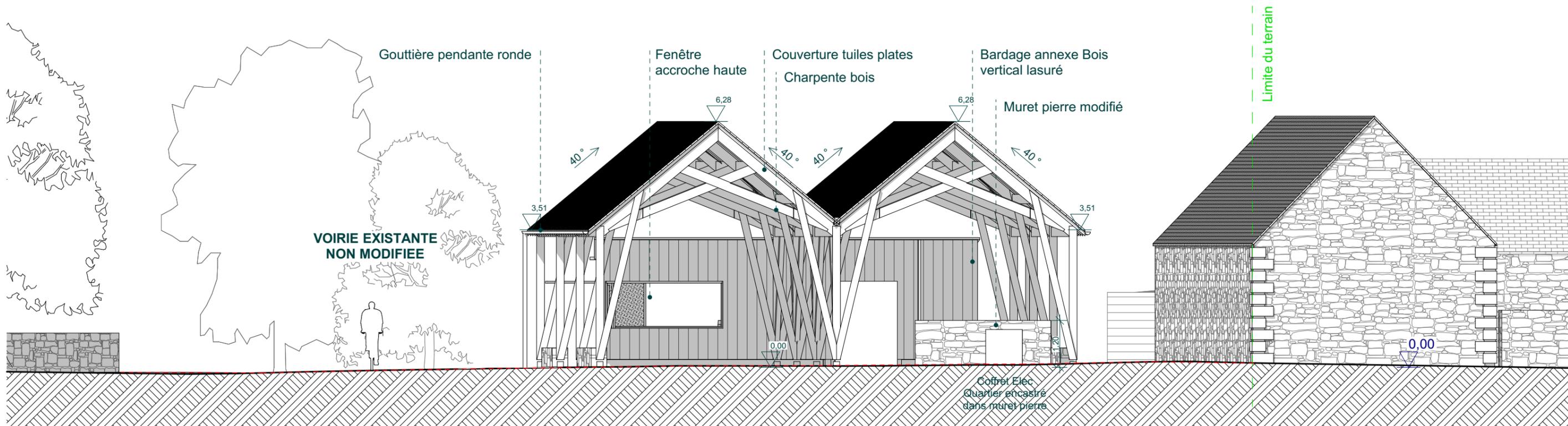
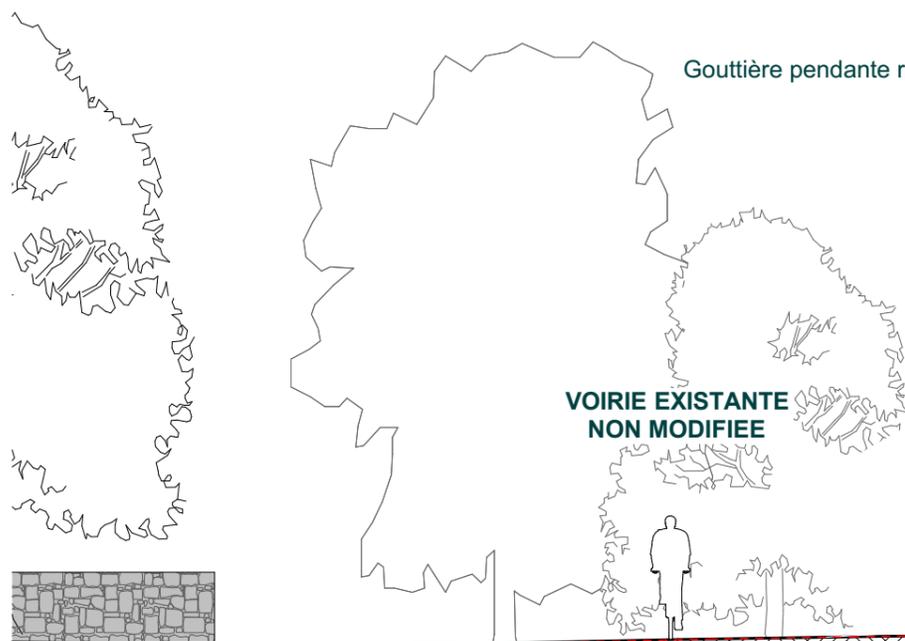
Projet : Démolition d'une maison et Construction d'une halle - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry

Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN
tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89
www.bhousaisarchitecture.com
bhousais@bhousaisarchitecture.com

Façade Ouest



Façade Sud



DCE

DCE-17 - Façades Sud et Ouest_Projet

Ech:1:100

Ce document n'est pas un plan d'exécution.
Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude
ou de contrôle avant mise en oeuvre.

B.HOUSSAIS
architecture

08/10/2021

Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry

Projet : **Démolition d'une maison et Construction d'une halle** - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry

Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN
tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89
www.bhoussaisarchitecture.com
bhousais@bhousaisarchitecture.com

PC 06 - Insertion selon la photographie PC 07-01



PC 07-02



PC 07-01



PC 07-03



PERMIS

PC-06+07 - Insertion + Photographies proches

Ce document n'est pas un plan d'exécution.
Il devra être validé par l'entreprise, le bureau d'étude
ou de contrôle avant mise en oeuvre.

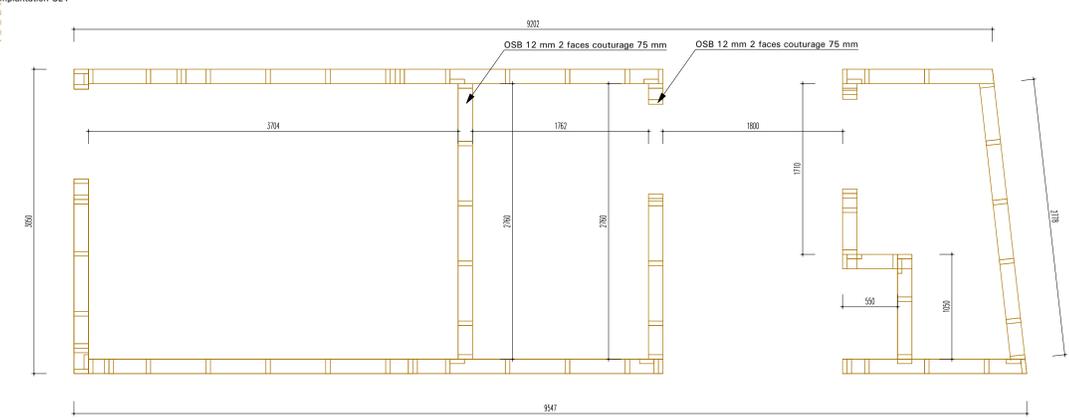
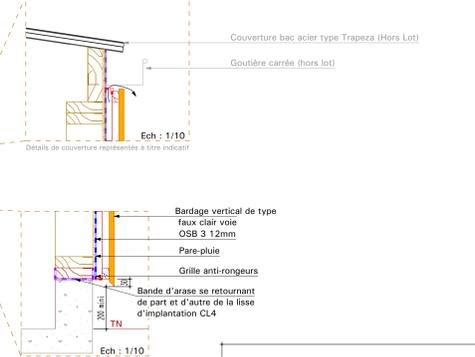
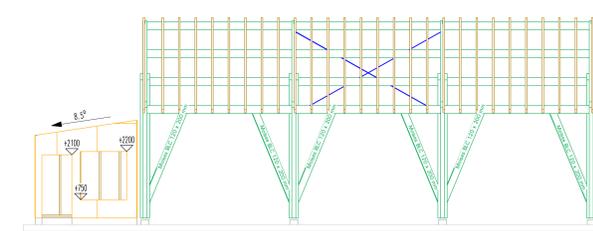
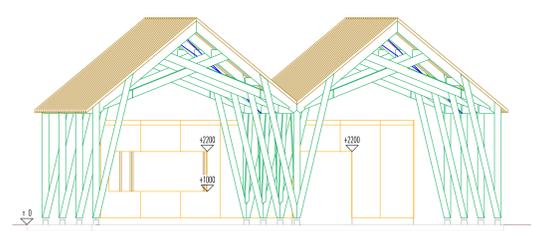
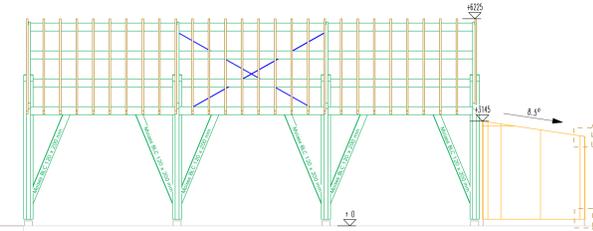
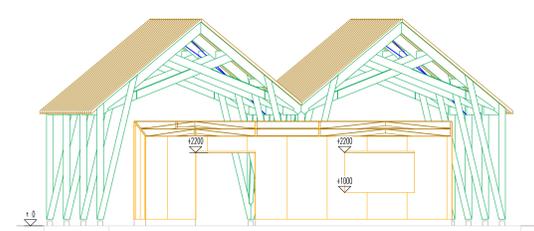
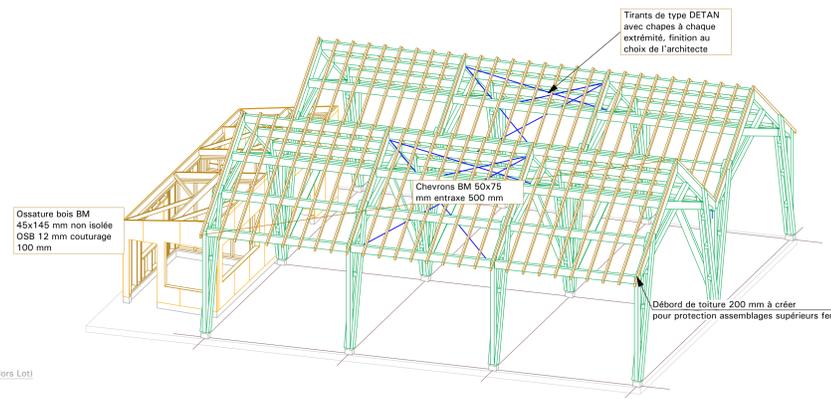
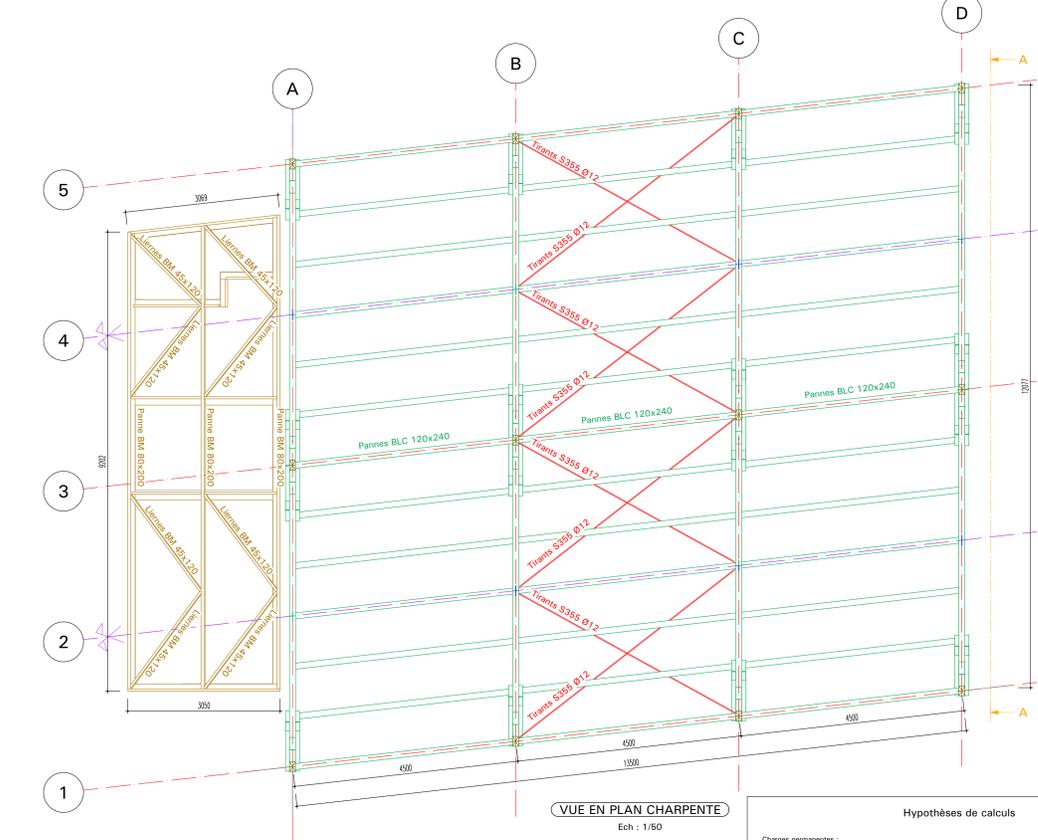
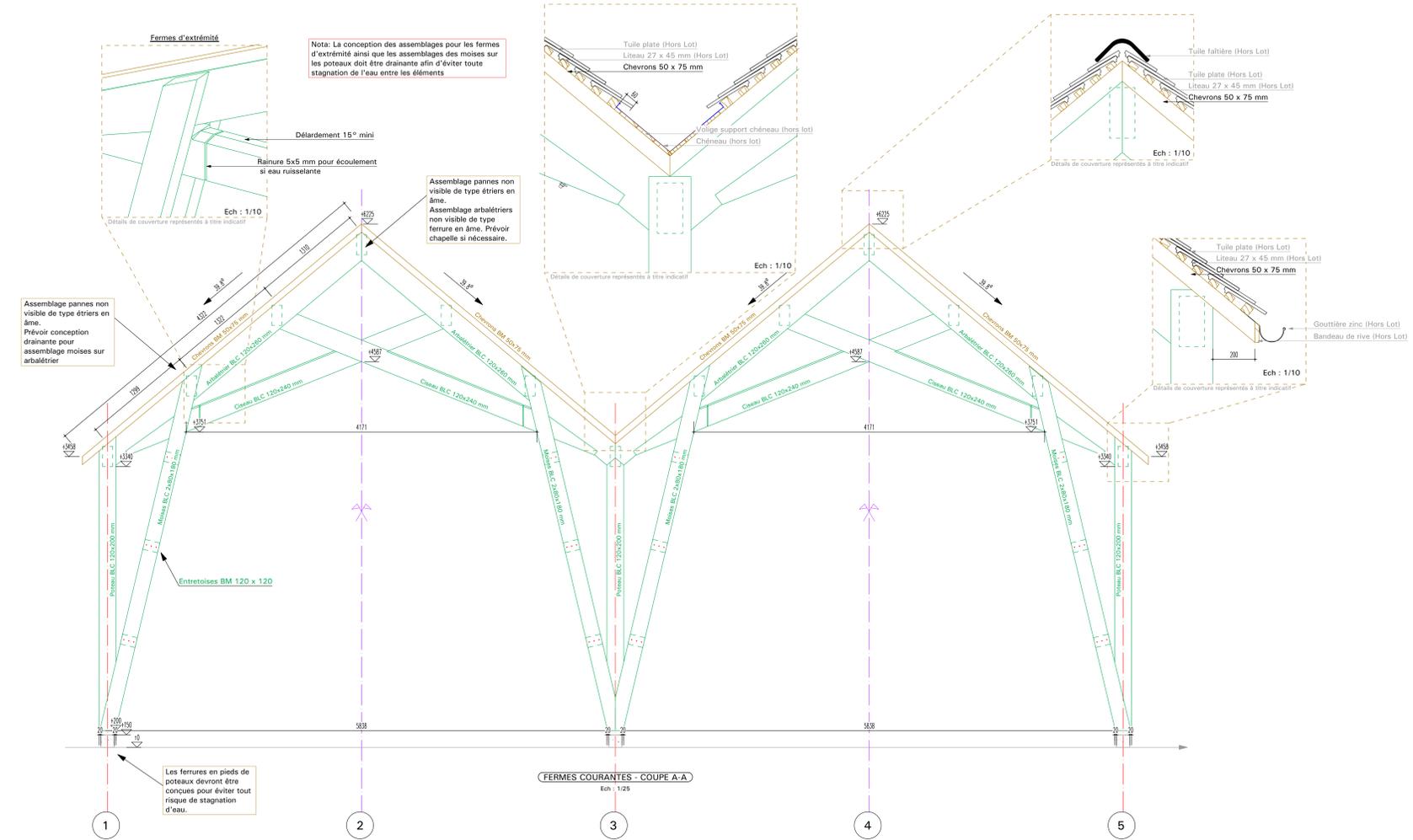
B.HOUSSAIS
architecture

30/07/2021

Maître d'ouvrage : Commune de Troguéry

Projet : **Construction d'une halle** - 2 Rue de Saint-Ildut 22450 Troguéry

Keravel - 22450 LA ROCHE DERRIEN
tel : 02 96 43 23 89 - fax : 02 72 22 03 89
www.bhoussaisarchitecture.com
bhousais@bhousaisarchitecture.com



Hypothèses de calculs

- Charges permanentes :
 - Couverture Hâle tuile plate sur liteaux : 85 daN/m²
 - Poids propre des macoreries : non compris
 - Charges climatiques, localisation du projet : < 200 m, pentes de toiture 40°
 - Charges de neige : 24 daN/m² avec accumulation non centrale : 72daN/m²
 - Charges de vent : Zone 3, rugosité IIIa : q_{pe} = 63 daN/m² (pour z = 0 m)
- Charpente apparente - EPF Sème catégorisé simple niveau: pas d'exigence de stabilité au feu
- Classe d'emploi 2 pour tous les bois intérieurs ou à l'abri (traitement classe 2 incolore pour tous les éléments visibles)
- Classe d'emploi 3,2 pour les bois susceptibles d'être humidifiés sans risque de stagnation d'eau (bardages, ...)
- Fermes des signaux, poteaux, moises
- Classe d'emploi 4 pour tous les bois avec risque de stagnation d'eau
- Bois massif (BM), classe de résistance C24 minimum, H < 15% ;
- Bois massif lamineré (BML), classe de résistance QT24 minimum, H < 12% ;
- Bois lamellé collé (BLC), classe de résistance Q124 minimum, H < 12% ;
- Acier S235 galvanisé en extérieur et au contact du sol
- Organe d'assemblage : classe de résistance acier 8.8 pour le métal ; 6.8 pour le bois ; Finition inox 316 en extérieur

NOTA : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution

Les éléments autres que la structure bois sont représentés à titre indicatif

Les documents établis par le bureau d'études sont basés sur les plans qui lui ont été remis. Ils ne sont valables que sous réserve de l'accord du bureau de contrôle.

Cotes à vérifier sur chantier.

Limites de prestation : Les éléments autres que la structure bois sont représentés à titre indicatif. Se reporter au détail des lots concernés (gros œuvre, couverture, etc.)

Les complexes de couverture et de mur sont à vérifier en terme de réglementation thermique et acoustique (voir études thermique et acoustique).

Éléments bois visibles à prévoir rabotés

Garde au sol des structures et bardages bois : 200 mm minimum

Béton de mini 28 jours, semelles et sablières ancrées par 1 cheville par mètre minimum (à dimensionner selon efforts à reprendre).

Mise en place sous la semelle d'une barrière anti-capillarité rabotée sur le côté de la semelle après la pose des ossatures.

Un lamage est réalisé pour la tête des chevilles.

Assemblages doivent respecter les règles de calculs Eurocodes 3 et 5.

Les assemblages des pièces de bois destinées à rester visibles seront soignées.

Les normes et règles de l'art limitent le jeu diamétral dans le bois à 1 mm pour les assemblages boulonnés et 0 mm pour les assemblages trochisés et doivent des dimensions minimales de rondelles supérieures à celles de la charpente métallique (moins de 4x LL).

Hauteur minimale des étriers = 2/3 de la hauteur de l'élément porté.

Prévoir un jeu entre les menuiseries et la structure bois.

Les charges doivent se reprendre sur la structure seront fixées dans la moitié supérieure des éléments porteurs (éléments non porteurs = étréailleurs, contreventements, tirants, etc...).

Les diamètres de perçages seront de 22 mm maximum, espacés de minimum 120 mm de l'about et du bord du bois. Dans tous les cas, le point de suspension ne doit pas être excentré.

Bureau d'études Q.S.B.
 69 rue de Tréguier
 22300 LANNION
 Tel : 02 96 48 54 70
 Email: bte@qsb.fr

www.qsb.fr

Construction d'une Halle
 2 rue Saint Ildut
 22450 TROGUERY

Maître d'ouvrage : COMMUNE DE TROGUERY
 1 rue de Saint Ildut
 22450 TROGUERY
 Tel : 02 96 91 35 97
 Courriel : mairie.troguery@wanadoo.fr

Architecte : B. HOUSSAIS architecture
 Ferme
 22450 LA ROCHE DERRIEN
 Ferme
 Tel : 02 96 43 23 89 - Fax : 02 72 22 03 89
 Courriel : bhousais@bhousaisarchitecture.com

Assistance à Maitrise d'ouvrage: LANNION TREGOR COMMUNALE
 1 rue Morgé
 22300 LANNION
 Tel : 02 96 08 90 18
 Courriel : cocille.robin@lannion-tregor.com

PRO		PLANS GÉNÉRAUX	
Indice :	Date :	Modification :	
A			
B			
C			
D			
CHR 01	Date : 16/09/2021	Dossier : 021-063	Auteur : BLB
			Échelle : selon plans
			Unités : Millimètres et degrés
Membre de l'Association		Ingénierie Bois Construction	