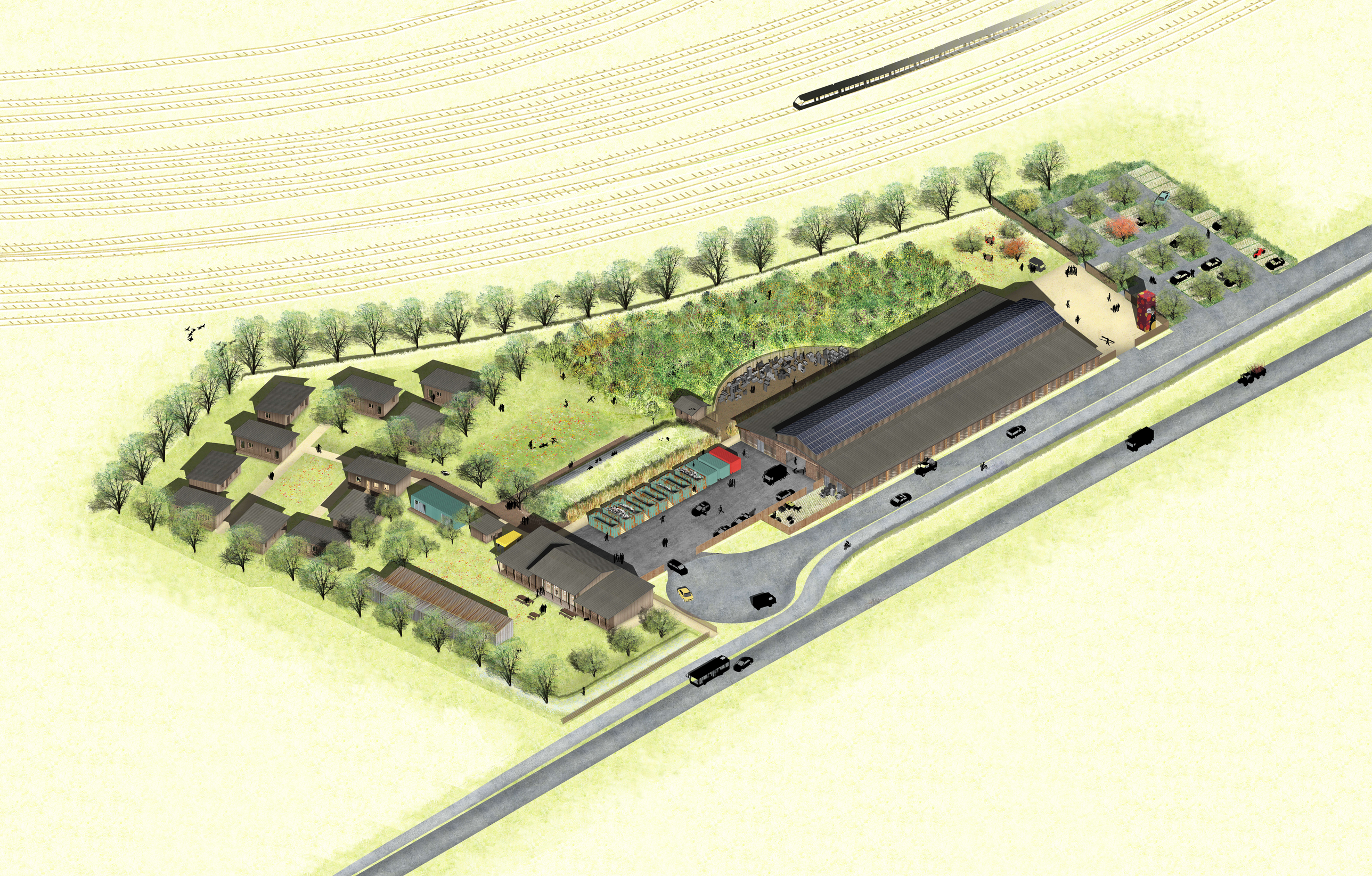

solidarité

Mobilisation solidaire sur le chantier d'Emmaüs

Une quinzaine de personnes ont répondu à l'appel du chantier participatif lancé par Emmaüs, samedi 7 octobre. Les objectifs du jour ont été vite atteints.

Bien plus qu'un symbole. Sur le chantier du nouvel espace de la communauté Emmaüs de Thouars, le long du boulevard d'Helensburgh (zone Talencia 2), une quinzaine de volontaires affairés profitent de l'absence des ouvriers en ce samedi 7 octobre 2023, pour donner des coups de pinceaux. Tous ont répondu à l'appel lancé sur les réseaux sociaux pour prendre part à un chantier participatif.

Compagnons, anciens compagnons, bénévoles : ils ont enfilé leur bleu de travail pour mettre leur touche. Rouleau à la main, ils colorent de blanc quelques murs de parpaings apparents dans les futurs bureaux, la salle commune et les sanitaires. *« C'est une façon pour nous d'investir tout doucement les locaux, de commencer à nous approprier les lieux »*, explique Olivier Brochard, le responsable de la communauté locale.

Les volontaires sont venus peindre les murs en parpaings du futur espace Emmaüs. (Photo NR)

« Un moment très important » pour les compagnons

Ce chantier participatif constitue aussi l'occasion de limiter les coûts. Dans un projet architectural audacieux, basé sur le réemploi, où les bâtiments ont été dessinés en fonction des ouvertures et des charpentes récupérées, le budget travaux s'élève à 4,5 millions d'euros. Alors, chaque coup de main donné évite de le gonfler davantage.

« C'est de toute façon pour nous un moment très important, raconte Amara Sagno, un compagnon originaire de Guinée-Conakry. *C'est l'occasion pour nous d'investir les locaux, et cela donne du courage pour avancer, car il reste des choses à faire. »*

« Quand tu reçois de l'aide, tu la rends en retour »

Ali Kernouf, ancien compagnon à Thouars (2017-2021), a fait la surprise d'apparaître le samedi matin. *« C'était un devoir pour moi d'être là. Quand tu reçois de l'aide, tu la rends en retour, c'est comme ça chez nous, les Kabyles. Ma femme, que j'ai rencontrée ici, avait préparé des gâteaux. Emmaüs est une grande famille, que l'on conserve dans notre esprit et dans notre cœur. Sur ce chantier, on a pu passer un bon moment tous ensemble »*, explique-t-il.

Ce qui n'a d'ailleurs pas empêché les ouvriers d'être efficaces. Car originellement prévu pour durer toute la journée, le chantier ne s'est étalé que sur la matinée ; à la pause méridienne, tous les objectifs avaient été atteints. *« Je suis fier de l'équipe qui a bien travaillé. D'autant que certains touchaient pour la première fois de leur vie des pinceaux, alors on ne savait pas comment ça se passerait »*, glisse Olivier Brochard.

D'autres chantiers participatifs à venir

Une première réussie, qui en augure d'autres. *« Il y aura d'autres chantiers de ce type. Et si là, on a lancé l'appel seulement quelques jours en avance sur les réseaux sociaux, car certaines choses étaient difficiles à anticiper, pour les prochains, on devrait s'y prendre plus tôt*, promet le responsable de la communauté de Thouars. *Parfois, ce sera pour poncer des bandes, pour faire des plantations, mais ce qui est sûr, c'est qu'on s'occupera de toutes les peintures. »* Et certains ont déjà commencé à prendre le coup de main.

Le chantier, lui, s'étendra encore sur de longs mois. En effet, fin octobre devrait commencer la construction de la salle de vente et de l'atelier, un complexe qui demande huit mois à sortir de terre. *« Dans ces conditions, on n'envisage pas de déménagement avant, au mieux, septembre 2024 »*, conclut Olivier Brochard.

Janlou Chaput-Morin

travaux

La future communauté d'Emmaüs prend forme

L'ancien stade vélodrome se transforme à mesure qu'Emmaüs en prend possession sur la zone Talencia, avec comme priorités la solidarité et le réemploi.

Quelques mètres des voies ferrées, le paysage change à grande vitesse à l'entrée nord de Thouars. Malgré le froid et la pluie, le grand chantier suit son cours sur la zone économique Talencia, et la future communauté Emmaüs continue de prendre forme.
Exemple mardi 9 janvier, où les compagnons Abdoul et Mohamed étaient mobilisés avec Hugues Bernaud, accompagnateur de projets, pour construire en quelques jours le poêle de masse qui permettra de chauffer la vaste salle communautaire.

Le poêle de masse construit par les compagnons permettra de chauffer la vaste salle communautaire, construite essentiellement grâce au réemploi et à la récupération. (Photo NR)

Des parpaings offerts par un donateur anonyme

« On fait avec les moyens du bord », résume le formateur en souriant. Et ça marche bien ! *« L'argile provient des fondations creusées dans le terrain en travaux, l'insert a été récupéré localement. On réutilise aussi des plaques de clapiers à lapin et les parpaings nous ont été offerts. »*
Cette histoire ne manque d'ailleurs pas de sel, celui de la générosité… *« Un jour, on a reçu un appel anonyme pour nous dire qu'on avait juste à aller chercher ces parpaings à la caisse d'un magasin de Thouars. Tout était déjà payé »*, raconte Olivier Brochard, responsable d'Emmaüs Thouars. Le réemploi est de rigueur à tous les étages du chantier. Illustration parfaite avec la salle communautaire de 112 m² (soit deux fois plus que sur l'actuel site de Vrines), dont la charpente est celle d'une ancienne salle de sport déconstruite à Cholet. *« C'est aussi là-bas qu'on a récupéré toutes les fenêtres, qui proviennent d'une ancienne école, et la mousse isolante a été fournie par des entreprises locales »*, détaille-t-il.

Un totem carré de 10 m de haut

L'apparition de cette salle, ainsi que les logements bardés de bois qui accueilleront bientôt les 25 compagnons d'Emmaüs Thouars, a déjà transformé le paysage occupé jadis par le stade vélodrome, théâtre des exploits du sport thouarsais au siècle dernier.
Mais les travaux franchissent une nouvelle étape à mesure que la future salle de vente de 1.000 m² s'élève le long du boulevard Helensburgh, où une grande tour carrée de 10 m de haut attire déjà les regards : *« Il s'agit d'un conteneur maritime de 12 m planté verticalement, il est enfoncé de 2 m dans 20 tonnes de béton. Ce sera notre totem pour communiquer. Il sera graffé par les membres de la communauté, on a déjà plein d'idées en tête… »*

Rendez-vous à la rentrée pour vider le site de Vrines

Symbole de l'engagement d'Emmaüs, c'est au beau milieu de la future salle de vente que trônera un espace unique, modèle de réemploi et de solidarité : une vieille cabane de chantier transformée en une insolite buvette crêperie par des compagnons et des stagiaires lors d'une formation inédite. Mais il faut encore patienter un peu avant d'en profiter. *« Le calendrier suit son cours, on vise toujours une ouverture en septembre ou octobre 2024. D'ici là, on organisera encore deux braderies (février et mai) dans l'actuelle communauté, à Vrines. À la rentrée, il y aura sans doute aussi un événement pour vider les lieux au maximum »*, conclut le responsable.
Les 6.000 à 7.000 m² du site actuel seront ensuite mis en vente. *« Avant de choisir de déménager, il y a sept ou huit ans, nous avions étudié l'option de rester sur place et il est possible d'aménager assez librement le site »*, avait confié Olivier Brochard. Cette vaste parcelle présente donc un potentiel intéressant pour de futurs investisseurs (industrie, commerce, logement…).

Frédéric Michel

La braderie d'hiver d'Emmaüs aura lieu samedi 3 et dimanche 4 février de 10 h à 18 h. Caravane à crêpes et boissons chaudes au menu, ainsi qu'un stand spécial de présentation de la nouvelle communauté, avec descriptif du projet, expo photos du chantier et appel aux dons sur la plateforme Les Petites pierres (pour 10 € versés, elle double la mise et la communauté récupère 20 € pour financer un des logements).

Les travaux de la future salle de vente viennent de commencer. On aperçoit au fond le totem de 10 m de haut. (Photo NR)

Les logements qui accueilleront les 25 compagnons d'Emmaüs Thouars seront bientôt terminés. (Photo NR)

ACTUALITÉ / COMMUNAUTÉ

Emmaüs Thouars met l'accent sur le réemploi pour son nouveau lieu de vie

Le 30 janvier 2025, en Nouvelle-Aquitaine

À Emmaüs Thouars (Deux-Sèvres), le réemploi n'est pas réservé à la salle de vente ! Le nouveau site de la Communauté, inauguré en octobre 2024, a été pensé comme un projet « extraordinaire », qui fait la part belle à la réutilisation de matériaux. Un travail de plusieurs années, mené avec de nombreux partenaires du territoire et en concertation avec les Compagnes et les Compagnons. Photos ©Pierre Faure

Fièrement planté à l'entrée de son tout nouveau site, le totem de la Communauté Emmaüs de Thouars annonce la couleur. Cet ancien conteneur routier a été installé par les artisans choisis pour travailler sur le projet du nouveau site communautaire. L'association a emménagé ici en septembre 2024, sur un ancien terrain SNCF. Le précédent site communautaire était devenu très inadapté aux besoins de la Communauté. Elle a donc décidé d'acquérir un nouveau terrain pour y « *bâtir un lieu de vie, pas seulement une Communauté d'accueil, mettant l'accent sur le réemploi* », explique Olivier Brochard, responsable de l'association depuis 17 ans.

Innovation et solidarité au service d'un lieu de vie durable

Avec un budget limité, il a fallu faire preuve d'inventivité et de patience, pour mener à bien un tel chantier. Un comité de pilotage s'est construit autour de la Communauté : les cabinets d'architecture Atelier Desmichelle et Tout terrain pour la conception et la maîtrise d'ouvrage, et l'association Matière grise pour sourcer et approvisionner en matériaux issus de réemploi. Cet approvisionnement étant aléatoire et soumis aux opportunités, ce n'est pas à partir d'un dessin architectural que le projet s'est construit, mais bel et bien selon les ressources collectées. L'échelle locale a été privilégiée à travers la collecte de matériaux sur les chantiers de déconstruction environnants.

La solidarité interne au Mouvement a aussi permis au projet de voir le jour. Une quarantaine de groupes Emmaüs s'est mobilisée, en fournissant du matériel ou via un soutien financier. Les groupes ont contribué à hauteur de 10 % sur un budget total de 4,8 millions €. La Communauté a également bénéficié du soutien de la Fondation Abbé Pierre (future Fondation pour le Logement des Défavorisés), ainsi que de plusieurs appels à projets d'Emmaüs France.

La salle communautaire, vitrine du réemploi de matériaux

Cette salle, placée au cœur de la Communauté, illustre les exigences de l'association en matière de réemploi et d'approvisionnement local :

- 33% de sa charpente sont issus de matériaux réemployés ;
- Les 11 portes intérieures proviennent d'une ancienne agence bancaire située dans le Maine-et-Loire, département voisin ;
- L'essentiel des menuiseries extérieures de la salle a été collecté dans une école du même département.

La salle communautaire a été pensée comme un bâtiment durable

Pause repas communautaire

1 / 3

Un projet participatif et des perspectives en faveur de l'accueil et du collectif

L'objectif du projet était aussi de faire avec et pour les Compagnes et Compagnons. Ainsi, les cabinets d'architecture ont organisé des ateliers d'échange pour établir ensemble le cahier des charges. Toutes et tous ont pu partager leurs idées sur les équipements, leur disposition, ou encore l'attribution et l'aménagement des logements. Actuellement, la Communauté accueille 22 personnes seules, en couple ou en famille, et ses nouvelles installations lui permettront d'accueillir jusqu'à 3 personnes supplémentaires dès 2025.

Dès le départ, ce nouveau site a été pensé comme un lieu de vie et d'accueil singulier. Quelques conteneurs et caravanes sont encore en cours d'aménagement à l'entrée du site. Ils accueilleront, à terme, des personnes de passage à la Communauté : bénévoles en chantier d'été ou même touristes de passage auront aussi la possibilité de loger temporairement ici. Située à proximité de la Vélo Francette, Emmaüs Thouars pourrait bien devenir un lieu de passage original et solidaire pour les cyclotouristes !

Aujourd'hui, d'autres projets sont en réflexion : un espace événementiel et une salle de sport dans l'ancien boulodrome, un stade de foot, l'installation de poules sur le grand terrain, ou, pourquoi pas, la récolte de tilleul pour produire de la tisane locale…

Une nouvelle organisation plus favorable aux équipes et propice à la rencontre

En partant d'une feuille blanche, la Communauté a aussi pu imaginer une partie « activité » conforme à ses usages et ses besoins. Situé juste en face de la salle communautaire, le grand entrepôt accueille une salle de vente de 1 200 m² et un espace de 800 m² dédié aux ateliers, spacieux et lumineux, où les objets sont triés et réparés. Nino, Bintou et Fenya, installées à l'espace textile, le soulignent : « O*n s'y sent mieux et le travail de tri est simplifié, surtout pour les pièces précieuses, qui sont bien mises en valeur ensuite dans les rayons* ».

Comme dans toutes les Communautés Emmaüs, la salle de vente est prétexte à la rencontre. À Thouars, on a aussi voulu lui donner un accent convivial : entre les livres et la vaisselle, un vieux camion a été converti en buvette avec lequel l'association a fait la tournée des festivals locaux des années durant. Il est désormais sédentarisé et propose rafraichissements et crêpes à la clientèle. À côté, un conteneur installé au milieu de la salle accueillera à terme des ateliers de réemploi.

L'ouverture du site est récente mais les dons sont déjà nombreux ; le dépôt a vu les volumes tripler ces dernières semaines. Une tendance réjouissante qui s'explique par l'implantation de ce nouveau site en entrée de ville, aux abords d'un axe très passager. Depuis l'inauguration, « *il y a beaucoup plus de passage et de nouvelles têtes* », confirme avec enthousiasme Youssouf, Compagnon en charge du bric-à-brac installé dans la cour. Trois mois après l'ouverture, l''activité s'annonce donc aussi riche que les rencontres.

pause

Dans la salle de vente, un conteneur à réemploi et des présentoirs en bois conçus spécialement pour la Communauté

Tri à l'atelier textile

Thèmes associés

À lire aussi

Actualité / Innovation

La Pointe Emmaüs poursuit sa mue

Actualité / Communauté

Emmaüs Saint-Nazaire inaugure son « village » communautaire

Actualité / Communauté

Emmaüs Terre : des briques pour bâtir de la solidarité

Emmaüs sur les réseaux

S'inscrire à la newsletter

Emmaüs France
Siège de l'association
47 avenue de la résistance
93104 Montreuil Cedex

Cofinancé par l'Union européenne

Financé par
GOUVERNEMENT
Délégation interministérielle à l'hébergement et à l'accès au logement

Région îledeFrance