

# Le garage est prêt à accueillir ses premiers travailleurs à Montbron

L'espace de travail partagé de la rue d'Angoulême ouvre mercredi. L'ancien garage Marchat a été transformé en bureaux design et fonctionnels. Surprenant.

Julie KOCH  
j.koch@charentelibre.fr

**B**luffant. Ceux qui connaissent l'ancien garage Marchat de la rue d'Angoulême doivent se pincer pour y croire. En dix mois, la ruine du centre-bourg de Montbron s'est métamorphosée en un élégant espace de travail partagé.

De l'ancien atelier de mécanique, il reste la façade en pierre. La grande verrière a été conservée, mais modernisée.

Des portes orange vif accueillent le visiteur, qui entre par le coin cafétéria équipé d'un frigidaire, d'un micro-ondes et d'un évier. Ce dernier a été installé dans un ancien établi en bois. Les clés à molettes, tournevis et autres pinces d'époque y sont toujours arrimés. Dans la vaste salle de réunion, les pignons d'époque tapissent le mur bleu canard. Une imposante perceuse à colonne habille l'espace d'un des bureaux privés. «Elle a été démontée le temps des travaux, puis remise en place. On tenait à garder le cachet du lieu», souligne Pierre-Louis Fort. Le Montbronnais est chargé de l'animation de l'espace. Dès janvier, il s'occupera aussi de la communication de la mairie. Il

peaufine les derniers aménagements avant l'ouverture officielle mercredi. Il reste encore quelques lampes à installer, le grand écran à régler, les tables à agencer.

## Vers un repair café les samedis

Le bâtiment s'étend sur environ 200m<sup>2</sup>. L'étonnante hauteur sous plafond, soulignée par des puits de lumière, accentue encore la sensation d'espace. La rénovation léchée est signée par le cabinet BIP, installé à Nontron.

Des enfilades de placards et des étagères sont mises à disposition des locataires, comme un photocopieur et une connexion internet. Des architectes bordelais investiront le bureau du haut. «En bas, il y aura une coach bien-être qui lance son activité». Six autres bureaux, dont deux équipés d'ordinateurs, sont disponibles dans l'espace partagé du rez-de-chaussée. «On a déjà eu des contacts avec des salariés de Calitom et du Département pour des journées de télétravail en semaine», explique Pierre-Louis Fort.

Pour venir y travailler, il faut réserver son espace à l'avance (1) à la demi-journée (12€), la journée



Pierre-Louis Fort anime l'espace et gère les réservations.

Photos J. K.



La vaste salle de réunion pourra être utilisée par les associations.

(24€) ou au mois (60€). Les travailleurs y accéderont grâce à un digicode.

«C'est un lieu qui sera aussi ouvert aux associations, qui pourront, par exemple, y tenir leurs assemblées générales. La salle de réunion est séparée du bureau partagé par un rideau». L'animateur aimerait aussi créer un repair café - un atelier où des bricoleurs se retrouvent pour réparer des objets abîmés - les samedis matin. «On est ouvert à toutes les idées», insiste Pierre-Louis Fort.

Débuté l'automne dernier, le chantier aurait dû s'achever au

printemps. Crise sanitaire oblige, les délais ont été rallongés. Le budget se chiffre à 387 000€, dont 120 000€ à la charge de la commune. «Ce bâtiment était un des plus délabrés de la ville, rappelle le maire Gwénaél François, je ne tire aucun mérite de cette réalisation, qui est née de la volonté des jeunes élus du conseil municipal. Ma seule ambition est de réhabiliter le centre-bourg». Une inauguration officielle aura lieu en septembre.

(1) Pour réserver: 05 45 63 15 15 ou legarage@montbron.fr