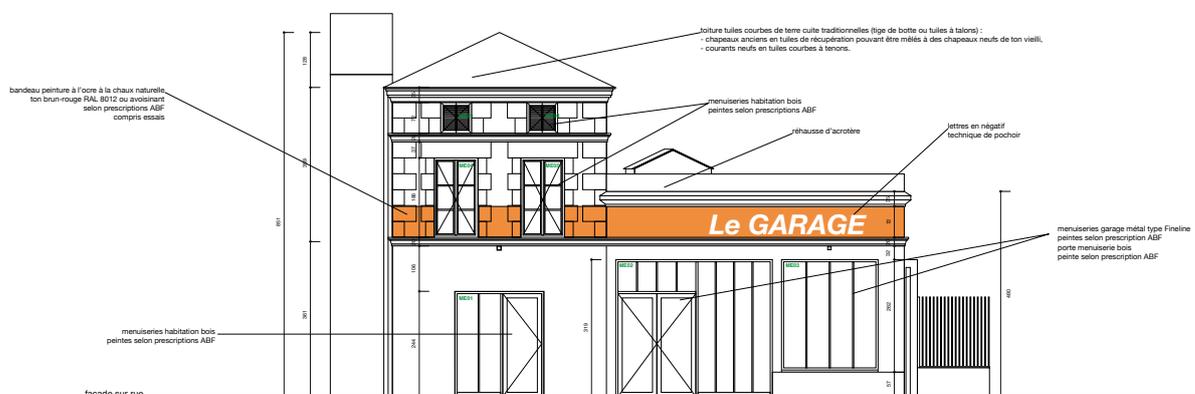


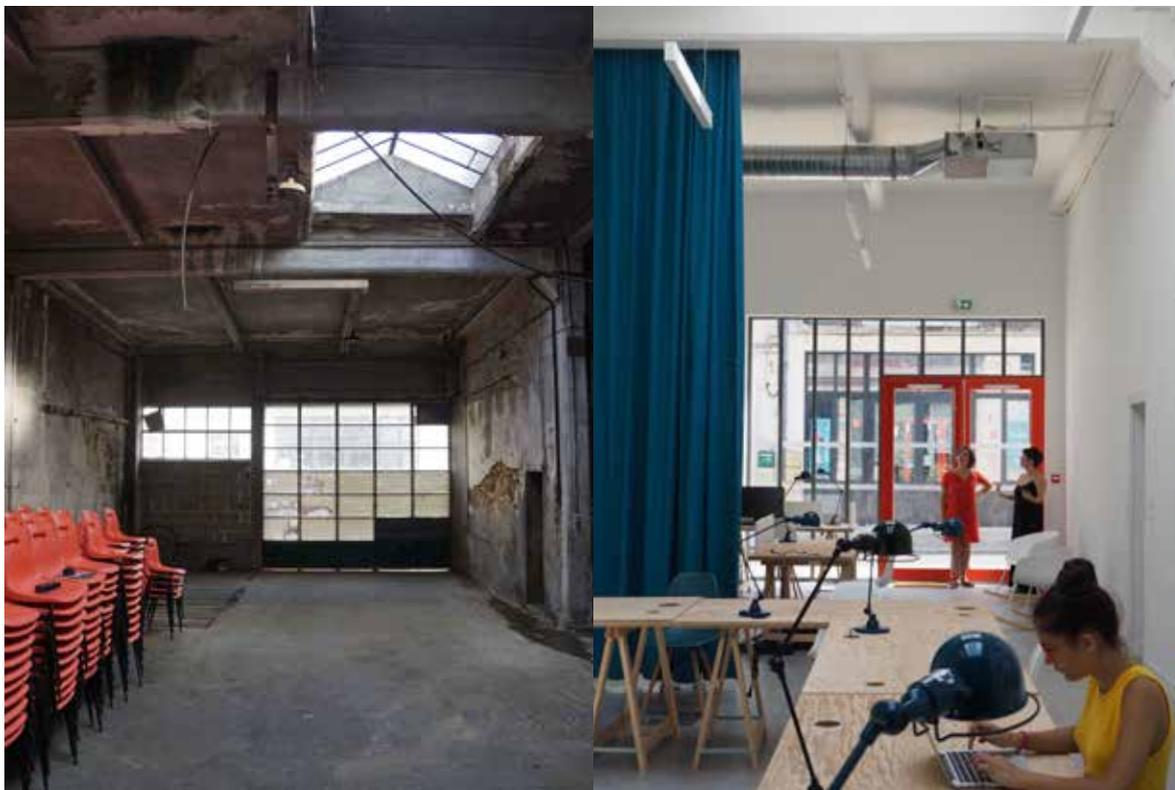
Coworking le garage



Dans le cadre de la redynamisation du centre bourg, la mairie de Montbron a réhabilité plusieurs bâtiments en équipements publics et espaces locatifs à bas prix en zone du patrimoniale. L'ancien garage du centre ville est réaménagé en espace de coworking. Le bâtiment existant est enchassé dans un îlot bâti. Il prend sa lumière par la façade principale à l'Est et par des verrières installées dans la profondeur. L'espace du garage est aménagé en salles de réunions et de travail modulables, tandis que le bâtiment attenant est remanié pour accueillir la tisanerie et les sanitaires donnant accès de manière indépendante aux bureaux du rdc et de l'étage. De grandes ouvertures dans les murs créent une perméabilité visuelle et un apport de lumière dans l'ensemble des espaces et depuis la rue. Le traitement des menuiseries et des ambiances s'inspire du caractère industriel du bâtiment. Une partie des vieux outils et certaines mécaniques du garage sont intégrés aux espaces. Le lieu est géré par un animateur de la commune et rencontre un grand succès.



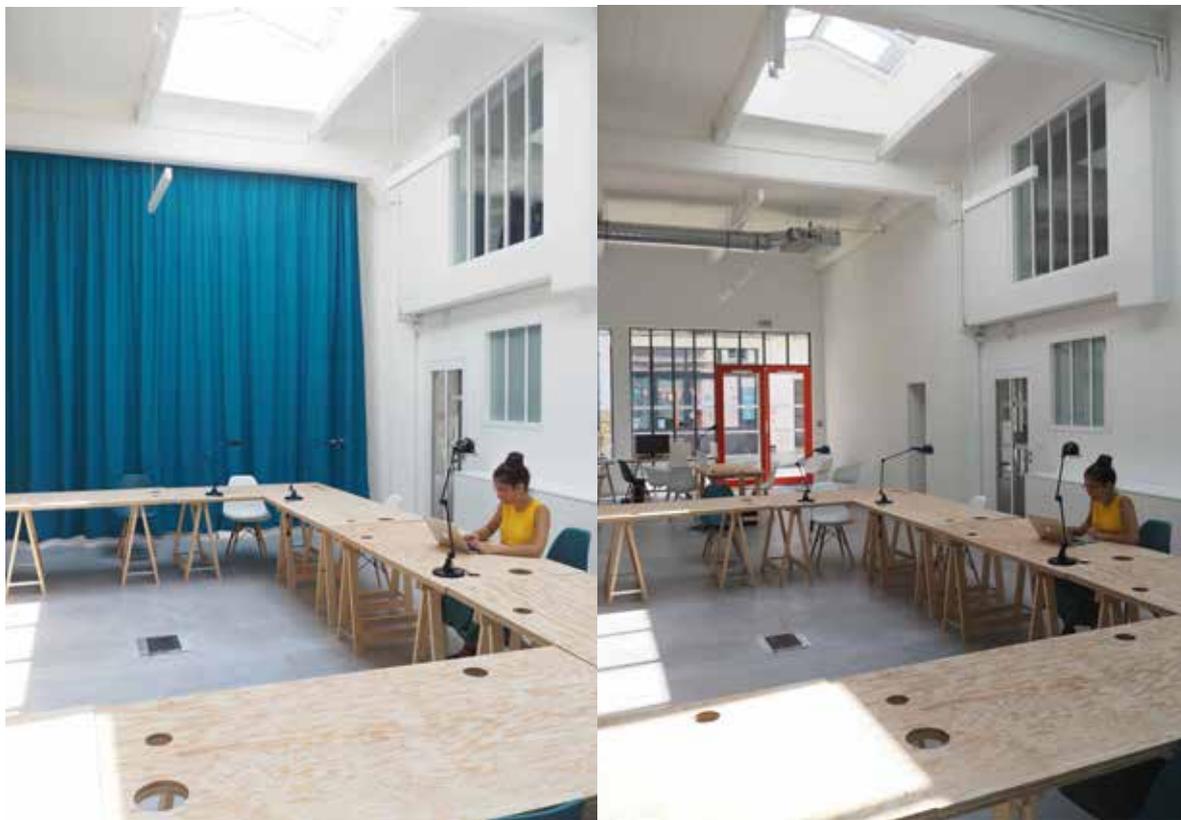
b.ip



Le projet s'inscrit dans une démarche de réhabilitation lourde et de réemploi en centre ville. Le programme anticipe les nouveaux usages et besoins du monde rural. Le bâtiment choisi est un lieu d'histoire en très mauvais état qui est réhabilité avec des matériaux écologiques, en conservant le maximum des existants et du cachet du lieu. Les entreprises choisies sont issues du territoire proche.



b.ip



b.ip

